



NEW GOLDEN MILE



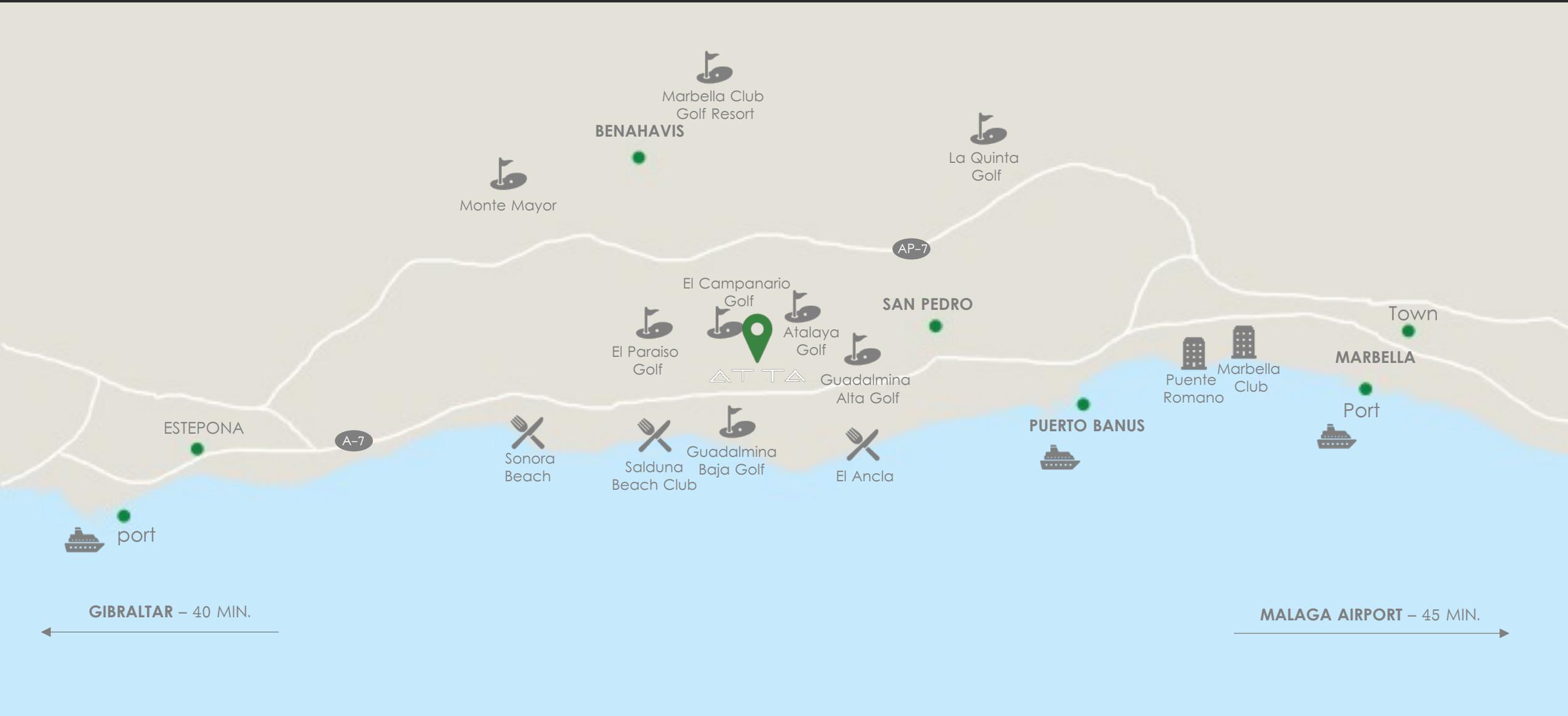


SOBRE

ATTA es un excepcional proyecto residencial con una colección de 8 villas de lujo, situadas estratégicamente entre los tres campos de golf mas prestigiosos de la Nueva Milla de Oro ([campos de golf Campanario-Paraiso-Atalaya](#)). Este complejo de diseño exclusivo esta conectado a un increíble encanto de la zona, ofreciendo inmejorable estilo de vida.

Ubicación

La **Nueva Milla de Oro** es el nombre que recibe el tramo de costa entre San Pedro Alcántara y Estepona. Aproximadamente a 45 minutos de los aeropuertos de Gibraltar y Málaga, y a escasos minutos de Puerto Banús, Marbella y Estepona, la Nueva Milla de Oro continúa creciendo en popularidad. Es el hogar de algunos de los complejos más deseados, ubicados a poca distancia de tiendas, restaurantes, escuelas y la playa.



Marbella Club
Golf Resort

BENAHAVIS

La Quinta
Golf

Monte Mayor

AP-7

El Campanario
Golf

SAN PEDRO

Town

El Paraiso
Golf



Atalaya
Golf

Guadalmina
Alta Golf

Puente
Romano
Marbella
Club

MARBELLA

ESTEPONA

A-7

Sonora
Beach

Salduna
Beach Club

Guadalmina
Baja Golf

El Ancla

PUERTO BANUS

Port

port

GIBRALTAR – 40 MIN.

MALAGA AIRPORT – 45 MIN.



Detalles

ATTA se compone de villas contemporáneas de cuatro dormitorios que se extienden hasta las calles del campo de golf **El Campanario**. Es la fusión perfecta de naturaleza y arquitectura, con impresionantes exteriores y acabados interiores excepcionales. Hay varias tipologías de villas ofreciendo de ese modo una experiencia de vida única.

Las características clave de cada casa en ATTA incluyen diáfanos salones y cocinas completamente equipadas, amplios dormitorios con baño y mucho espacio de almacenamiento incorporado. Además las villas brindan la opción de zona multiuso que se pueden configurar como área de ocio o como dormitorios adicionales si es necesario. También cuentan con piscinas privadas y amplios jardines con vistas al campo de golf.

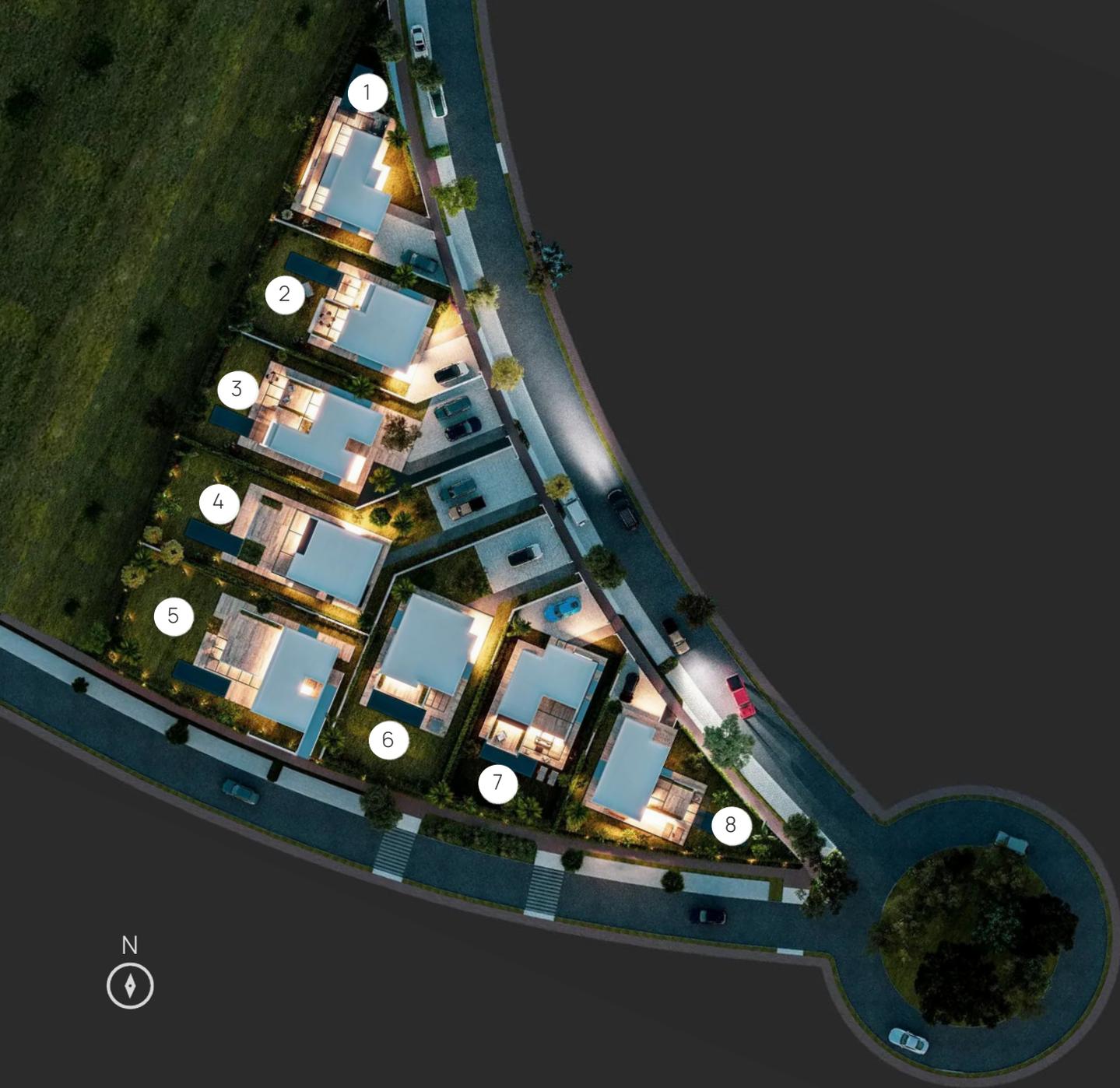




Las imágenes no son contractuales sino solo con fines ilustrativos. Las imágenes están sujetas a modificaciones técnicas, legales o comerciales aprobadas por la dirección del proyecto o la autoridad competente. Las imágenes 3D correspondientes a fachadas o al resto de espacios son meramente orientativas y estarán sujetas a verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las imágenes 3D no está incluido y las villas se indicarán en el pliego de condiciones de construcción y calidad correspondiente. La certificación energética se corresponde con la establecida en el proyecto en proceso. Toda la información y documentación se facilitará en los términos establecidos en el Real Decreto 515/1989 y en el resto de normas autonómicas o estatales vigentes que puedan complementar el citado Decreto.



Villas



Nº 1
VILLA
ETT

Nº 2
VILLA
TVA

Nº 3
VILLA
TRE

Nº 4
VILLA
FYRA

Nº 5
VILLA
FEM

Nº 6
VILLA
SEKS

Nº 7
VILLA
SYV

Nº 8
VILLA
OTTE

Características

Villa	Parcela	Superficie construida	Terrazas	Terraza cubierta	Aparcamiento	Total construidos	Nº dormitorios	Nº baños	Piscina
ETT	404.62m ²	262.21m ²	79.98m ²	18.57m ²	61.17m ²	366.39m ²	4	4	17.50m ²
TVA	459.61m ²	295.40m ²	100.79m ²	21.33m ²	44.18m ²	424.00m ²	4	4	20.00m ²
TRE	575.93m ²	325.36m ²	125.65m ²	27.94m ²	83.56m ²	485.51m ²	4	3.5	18.75m ²
FYRA	680.93m ²	347.64m ²	121.35m ²	47.40m ²	94.30m ²	529.56m ²	4	4	18.73m ²
FEM	567.32m ²	372.15m ²	106.20m ²	44.97m ²	43.16m ²	525.97m ²	4	3.5	18.75m ²
SEKS	591.02m ²	326.76m ²	87.73m ²	22.11m ²	73.58m ²	442.55m ²	4	4	18.75m ²
SYV	475.48m ²	309.01m ²	96.62m ²	19.00m ²	64.15m ²	431.03m ²	4	4	18.75m ²
OTTE	419.37m ²	254.40m ²	79.65m ²	24.06m ²	39.62m ²	362.70m ²	4	3.5	13.62m ²









Forma de pago

RESERVA	30.000€
CONTRATO PRIVADO (descontando 30.000€ (reserva)	30% + IVA
PAGOS DURANTE CONSTRUCCIÓN (mensuales)	10.000€ + IVA
ESCRITURA Y ENTREGA DE LLAVES	el resto

*Los pagos realizados están garantizados con "Aval Bancario"

ΔT|TΔ

NEW GOLDEN MILE