

GREEN  
MOUNTAIN

GREEN  
MOUNTAIN



# 01

## How is the HOME of YOUR DREAMS?

Either way, we can make it happen.

At GREEN MOUNTAIN we have 1, 2 and 3 bedroom homes with large terraces, garages and storage rooms.

In addition, you can find penthouses with impressive views and private pools to fully enjoy the more than 300 days of sunshine a year that Estepona offers.

## ¿Cómo es el HOGAR de TUS SUEÑOS?

Sea como sea, podemos hacerlo realidad.

En GREEN MOUNTAIN disponemos de viviendas de 1,2 y 3 dormitorios con amplias terrazas, garajes y trasteros.

Además, podrás encontrar áticos con impresionantes vistas y piscinas privadas para disfrutar al máximo de los más de 300 días de sol al año que ofrece Estepona.





Gibraltar

Santa María  
Polo Club

Port of La  
Duquesa

Casares  
Costa Golf

Finca  
Cortesin Golf  
Club & Hotel

Estepona  
Golf

Estepona  
Public Hospital

Elba Estepona  
Gran Hotel

Azata Golf

Valle Romano  
Golf & Resort

Casares

Sotogrande

Valderrama  
Golf Club

Dona Julia  
Golf Club



# GREEN MOUNTAIN

Sierra Bermeja

Ronda

Puerto Deportivo  
Estepona

Estepona  
Old Town

Riding  
Academy

Selwo  
Aventura Zoo

Laude San Pedro  
International

The International  
School Estepona

Puerto Banús

Villa Padierna  
Beach Club

Marbella

Villa Padierna  
Golf Club

Brozzano  
Beach Club







# 02

## ESTEPONA... The perfect place...

Estepona is "the new Golden Mile" of the Costa del Sol.

A luxury enclave in which to enjoy its beaches, its streets with white facades full of flowers, its culture and its gastronomy, as well as its people.

All the services you may need are just a few minutes walk from your new home.

## ESTEPONA... El lugar ideal...

Estepona es "la nueva Milla de Oro" de la Costa del Sol.

Un enclave de lujo en el que disfrutar de sus playas, sus calles de fachadas blancas llenas de flores, su cultura y su gastronomía, además de sus gentes.

Todos los servicios que puedes necesitar se encuentran a pocos minutos caminando de tu nuevo hogar.



# 03

## **GREEN MOUNTAIN. Your new HOME is WAITING for you.**

Green Mountain consists of 27 apartments with luxury finishes and state-of-the-art design with large terraces, garage space and storage room.

Among the apartments, the ground floors stand out with huge terraces and patios with the option of a private pool and the penthouses with spectacular solariums with views of the sea or the mountains, private pool and bar.

The common areas are immersed between the vegetation of its walls and the finishes of noble materials such as wood or stone. Composed of a swimming pool, gym and coworking area, you will not need to leave your home to enjoy your favorite activities.

### **GREEN MOUNTAIN. Tú nuevo HOGAR te está ESPERANDO.**

Green Mountain se compone de 27 apartamentos con acabados de lujo y diseño de última generación con amplias terrazas, plaza de garaje y trastero.

Entre los apartamentos destacan los bajos con enormes terrazas y patios con opción de piscina privada y los áticos con espectaculares solariums con vistas al mar o a la montaña, piscina privada y bar.

Las zonas comunes se encuentran inmersas entre la vegetación de sus muros y los acabados de materiales nobles como la madera o la piedra. Compuestas por piscina, gimnasio y zona de coworking no necesitarás alejarte de tu hogar para disfrutar de tus actividades favoritas.



# 04

## PERFECTION is SIMPLE.

Each of the designs, elements and finishes have been studied to make your home a comfortable and modern space in which you feel better than anywhere else in the world.

The games between finishes and noble materials, such as wood, natural stone and vegetation, inspire a forest in the middle of the city. The purpose is not only aesthetic, but also seeks to adapt to sustainability by saving energy.

The large terraces are executed so that each and every one of the homes can enjoy a large outdoor space in which to spend the many sunny days that the city's climate allows us.

## La PERFECCIÓN es SIMPLE.

Cada uno de los diseños, elementos y acabados han sido estudiados para hacer de tu hogar un espacio cómodo y moderno en el que te sientas mejor que en ningún otro lugar en el mundo.

Los juegos entre acabados y materiales nobles, como son la madera, la piedra natural y la vegetación inspiran a un bosque en medio de la ciudad. La finalidad no es solo estética, sino que busca adaptarse a la sostenibilidad ahorrando energía.

Las amplias terrazas están ejecutadas para que todas y cada una de las viviendas puedan disfrutar de un amplio espacio exterior en el que poder pasar los numerosos días de sol que el clima de la ciudad nos permite.



# 05

## **ELEGANCE comes from QUALITY**

Our homes adapt to your lifestyle, so you can choose whether you want yours to have 1, 2 or 3 bedrooms, a penthouse or a ground floor.

Choose the option that best suits your needs with the peace of mind of knowing that we have opted for the very best materials, so you can enjoy your elegant new home regardless of its size or style.

Because when it comes to materials, simplicity is not an odds with quality.

### **La CALIDAD es la base de la ELEGANCIA.**

Nuestras viviendas se adaptan a tu forma de vida, por eso podrás elegir si quieres un hogar que tenga 1,2 o 3 dormitorios, que sea un ático o un bajo.

Elige la opción que mejor se adecúe a tus necesidades con la tranquilidad de saber que hemos apostado por los mejores materiales para que disfrutes de la elegancia de tu nuevo hogar sin importar su tamaño o modalidad.

Porque la sencillez en las líneas no está reñida con la calidad de los materiales.







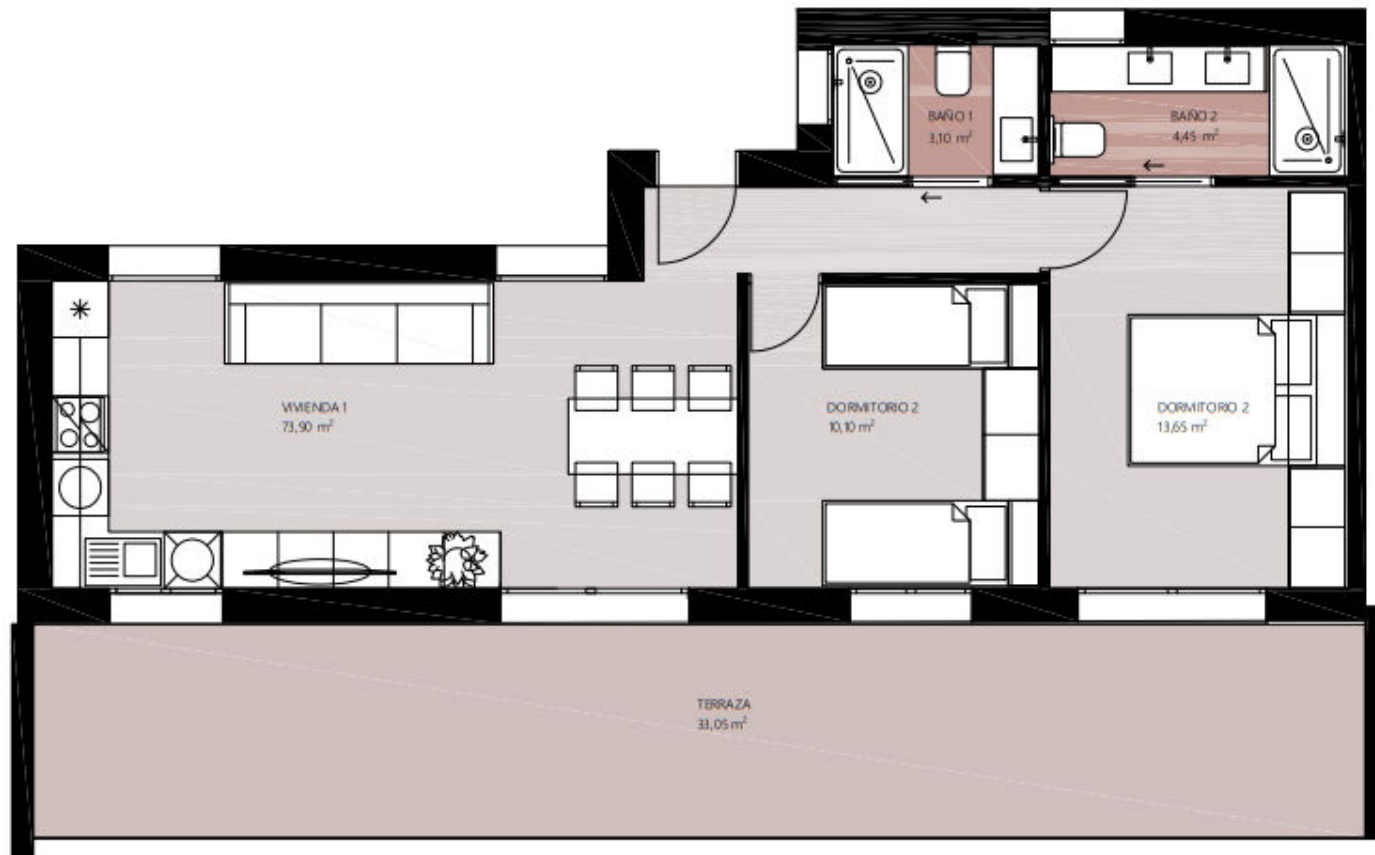


# 06

**CHOOSE your NEW HOME**

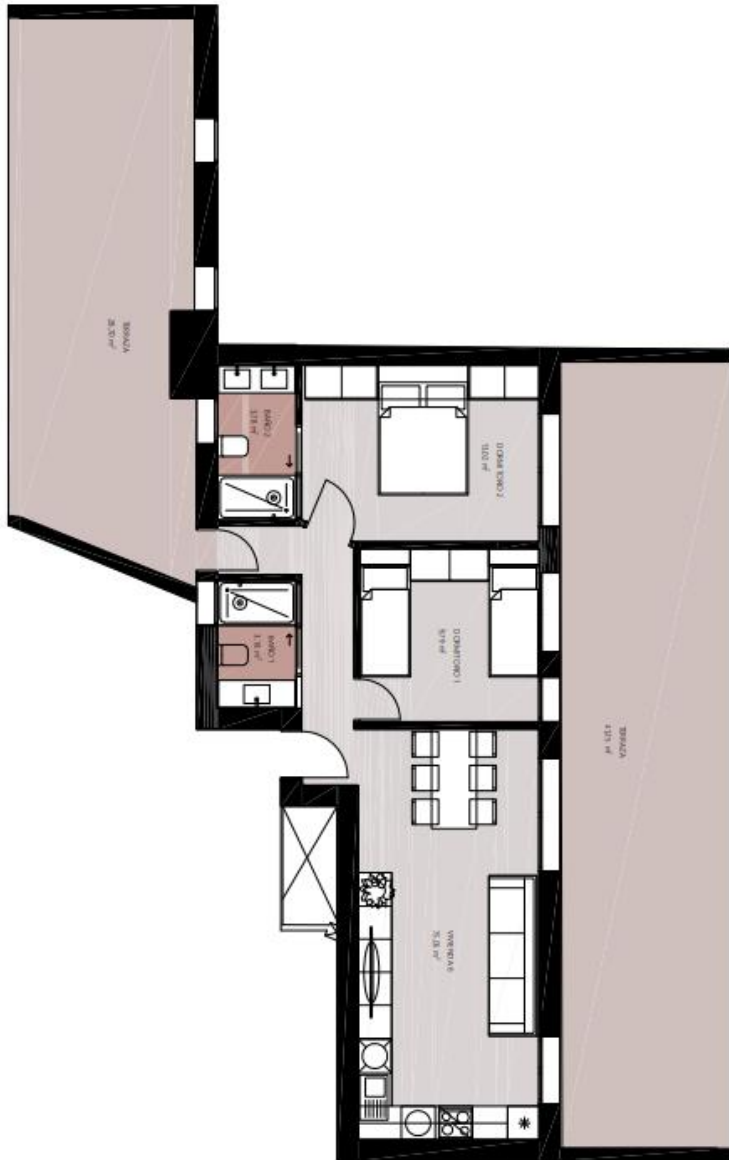
**ELIGE tu NUEVO HOGAR**

## VIVIENDA 1



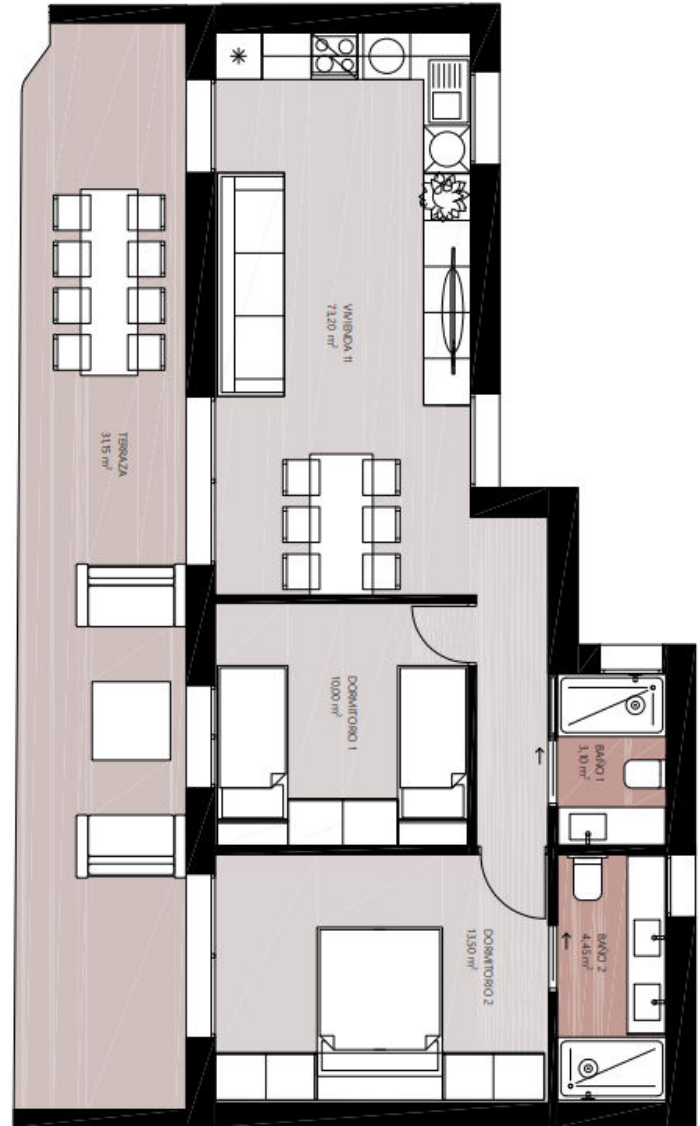
Piscina opcional

## VIVIENDA 6



Piscina opcional

## VIVIENDA 11





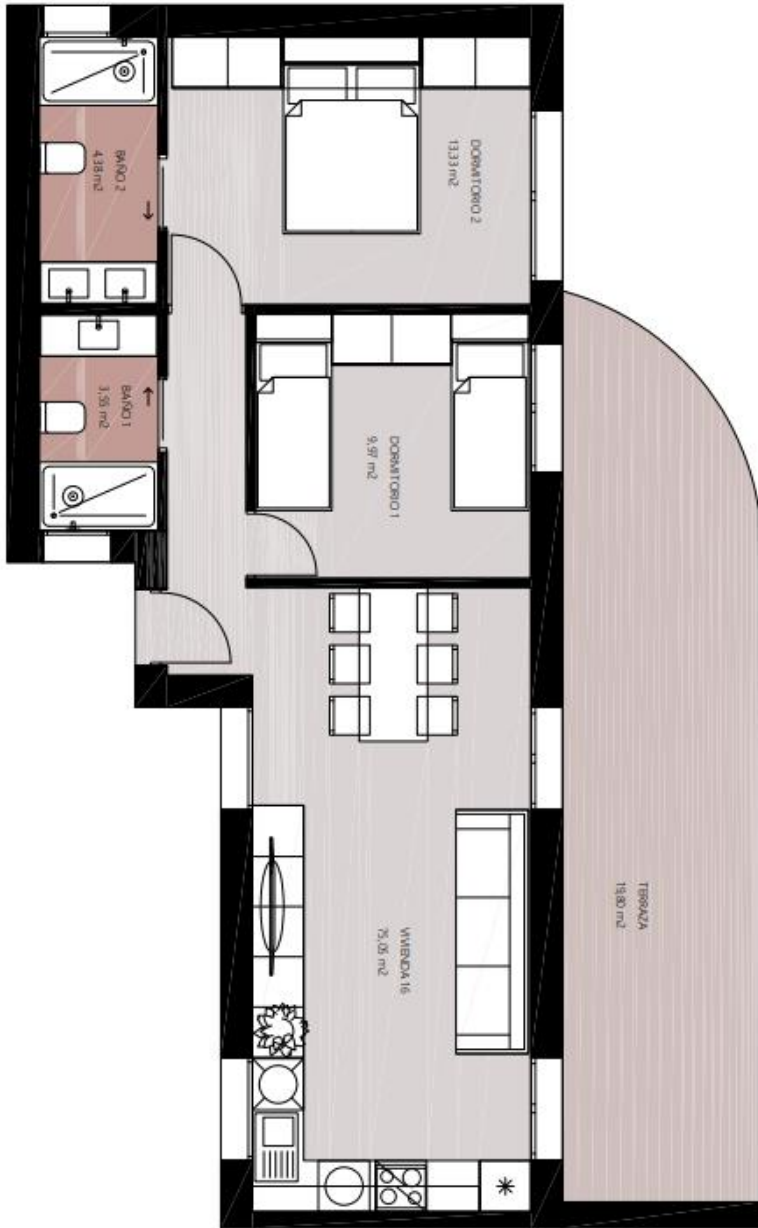
# VIVIENDA 13



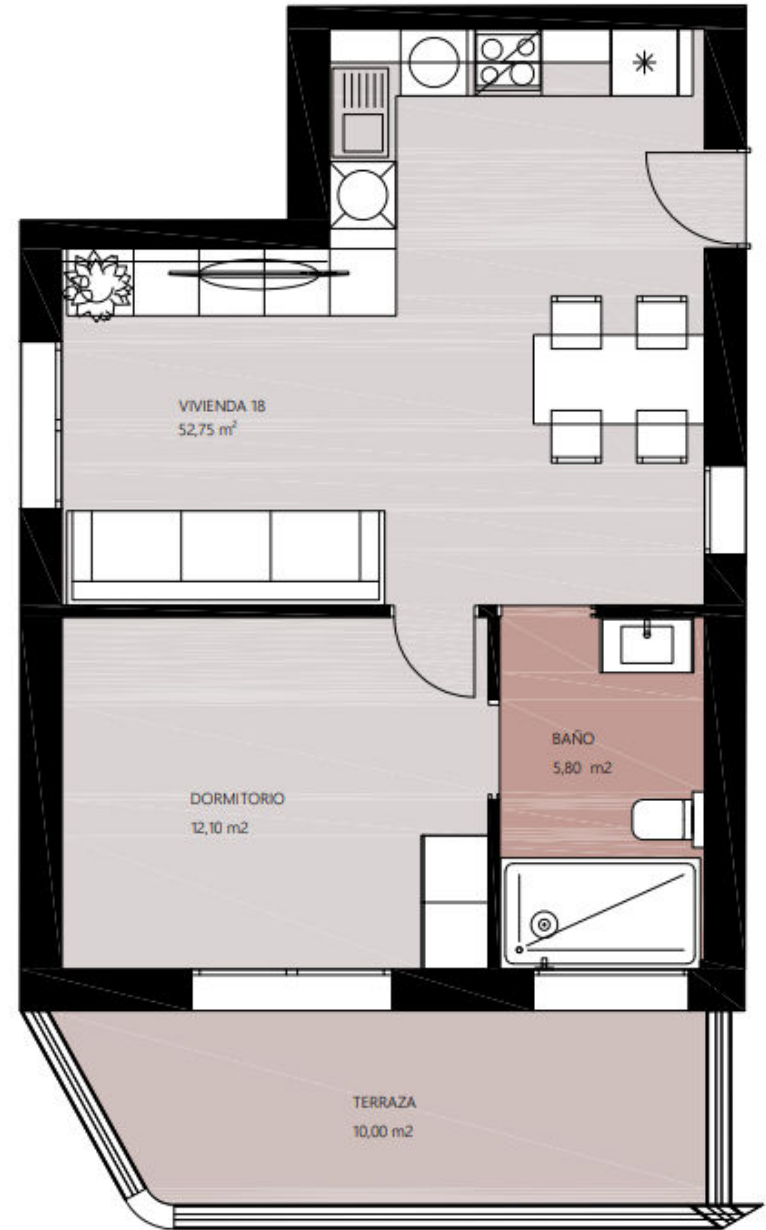
# VIVIENDA 15



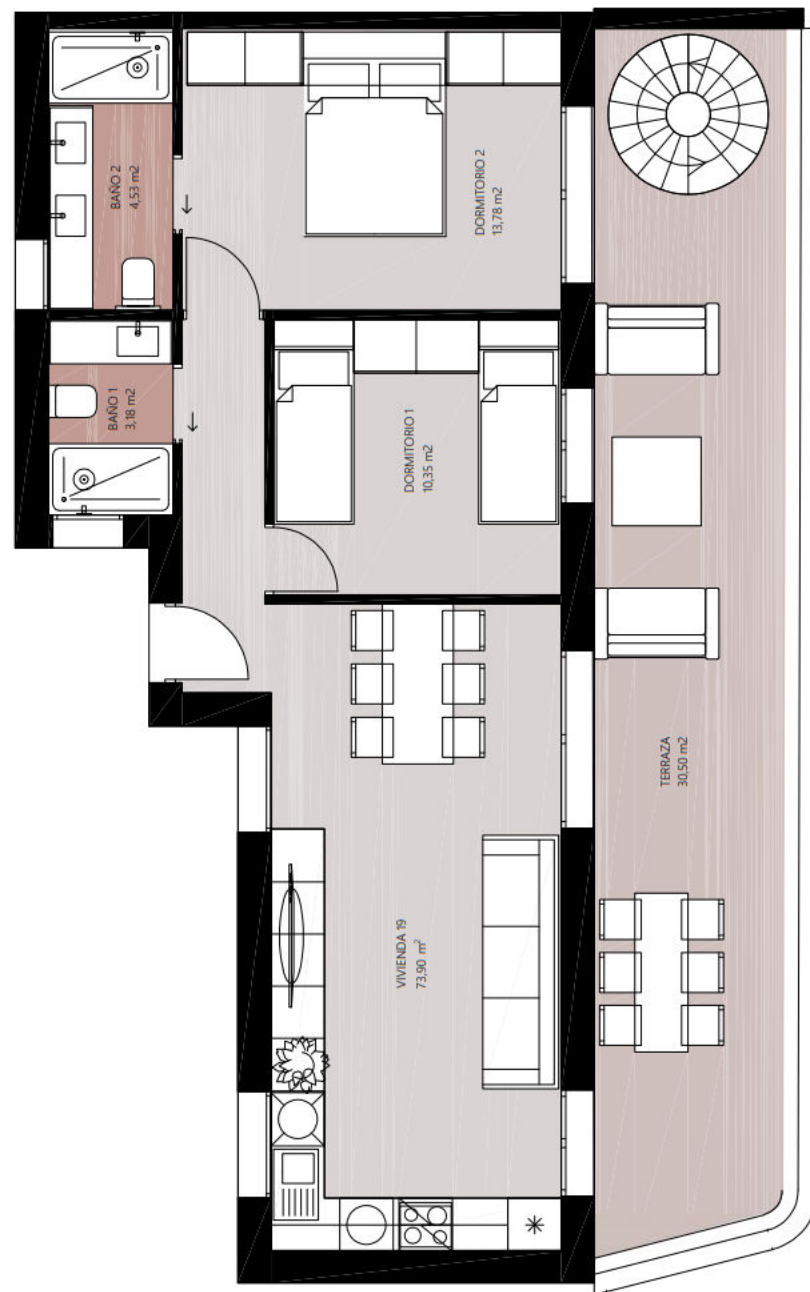
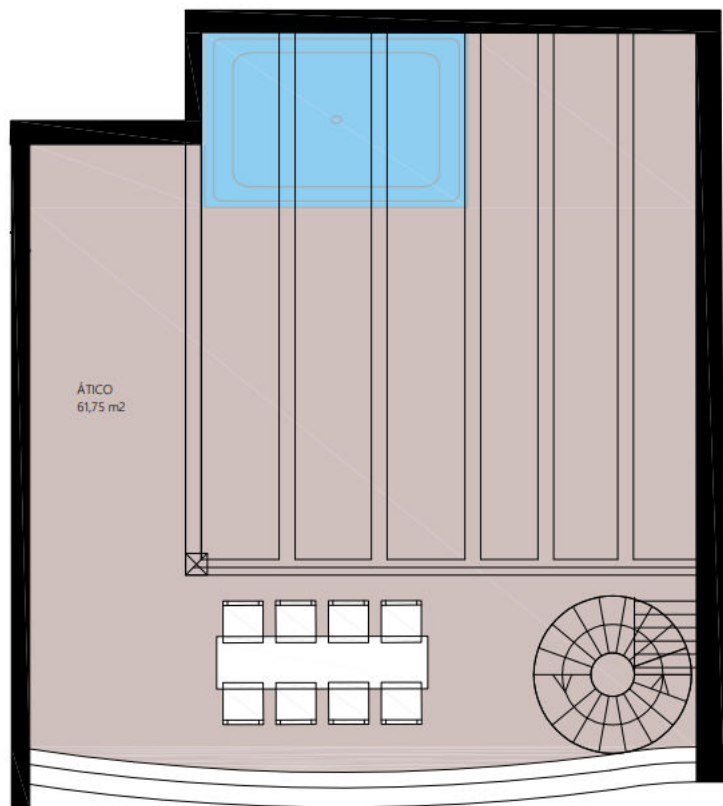
## VIVIENDA 16



## VIVIENDA 18

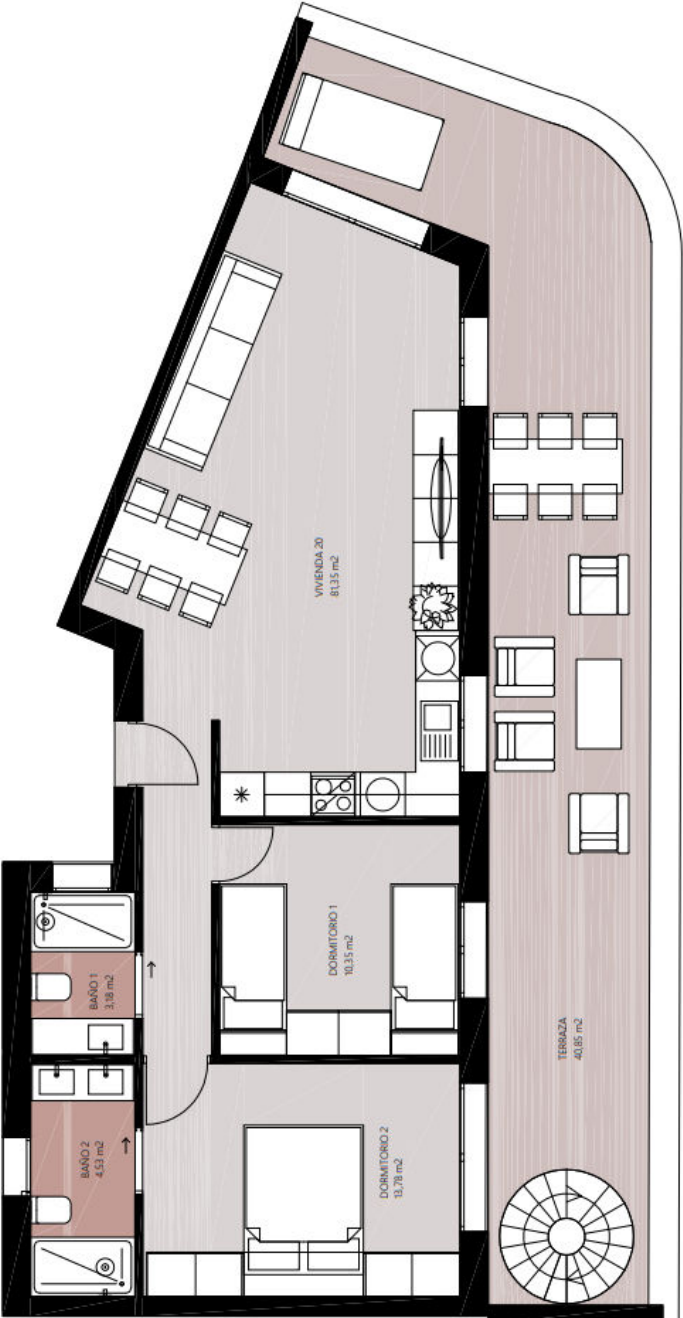
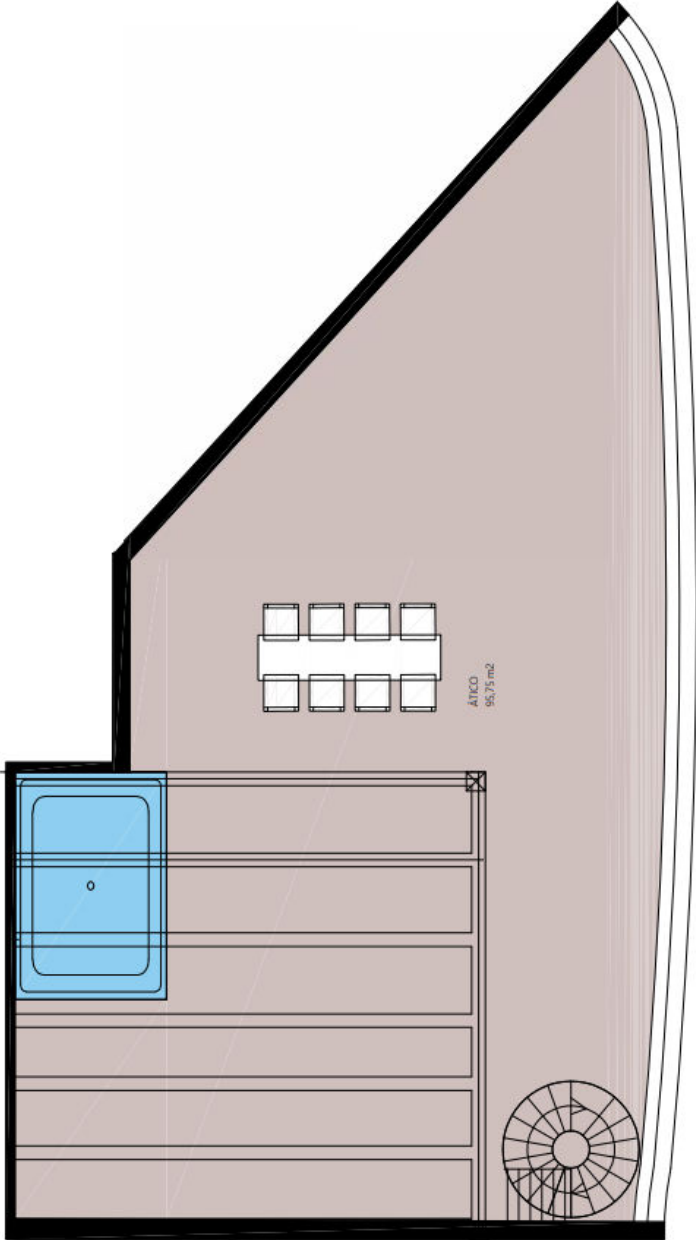


# VIVIENDA 19

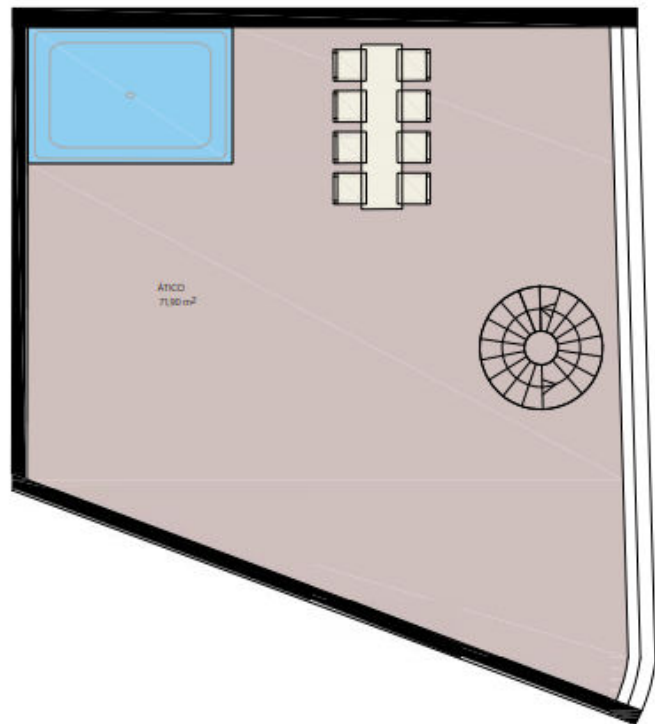




# VIVIENDA 20



# VIVIENDA 21



# 07

## Do you Know what YOUR HOME Will be?

We will be happy to help you with everything you need to make having your new home a satisfying experience.

For this reason, we also offer you all the services you may need so that when you arrive you do not have to take care of anything: (decorator service, law firm, housing management, management of administrative procedures, etc.).

You can contact us at:

### Ya sabes cuál será TU HOGAR?

Estaremos encantados de ayudarte con todo lo que necesites para que disponer de tu nuevo hogar sea una experiencia satisfactoria.

Por ello te ofrecemos además todos los servicios que puedas necesitar para que cuando llegues no tengas que ocuparte de nada: (servicio de decoradora, despacho de abogados, gestión de viviendas, gestión de trámites administrativos, etc).

Puedes consultarnos en:

This document's graphic information is merely indicative and is not contractual. The developer reserves the right to make the necessary modifications due to technical, commercial, legal, administrative, constructive or design requirements, derived from the development of the Project or the decisions of the management of the works. The equipment of the dwelling will be as indicated in the building specifications. All furniture and decorative elements, including the kitchen, cupboards and electrical appliances, are merely decorative.

Toda la información gráfica de este documento es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. La promotora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones necesarias por exigencias técnicas, comerciales, jurídicas, administrativas, constructivas o de diseño, derivadas del desarrollo del proyecto o de las decisiones de la dirección de obra. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades. Todo el mobiliario y elementos decorativos, incluido el de la cocina, armarios y electrodomésticos, son meramente decorativos.