

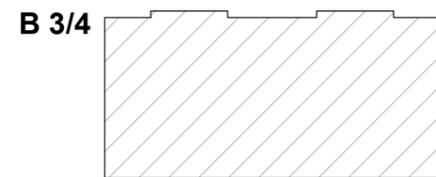
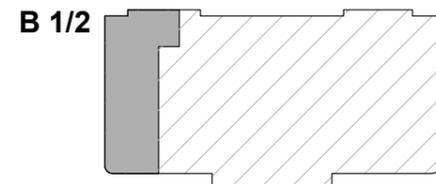
# CELESTIA HOMES

PARCELA A-1.1, SUP, ARROYO EN MEDIO

ESTEPONA, MÁLAGA

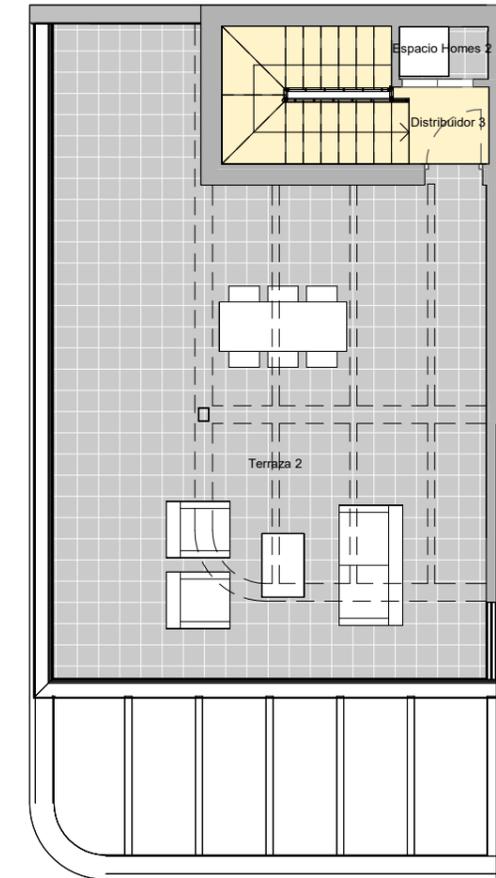
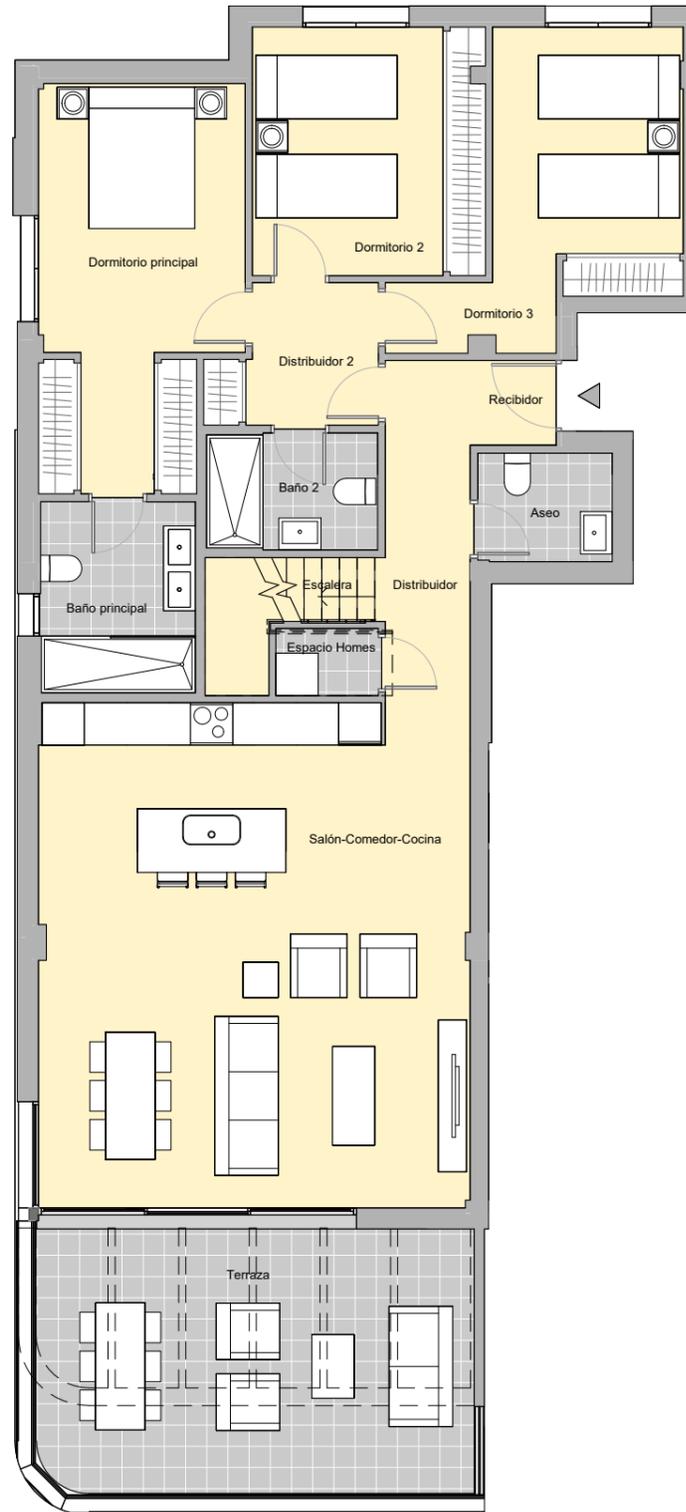
## PORTAL 1/ P. PRIMERA Y P.SEGUNDA PUERTA A

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	1.46 m <sup>2</sup>	Int
Salón-Comedor-Cocina	42.79 m <sup>2</sup>	Int
Dormitorio principal	15.48 m <sup>2</sup>	Int
Dormitorio 2	11.55 m <sup>2</sup>	Int
Dormitorio 3	12.35 m <sup>2</sup>	Int
Baño principal	5.94 m <sup>2</sup>	Int
Baño 2	3.95 m <sup>2</sup>	Int
Aseo	2.91 m <sup>2</sup>	Int
Distribuidor	6.67 m <sup>2</sup>	Int
Distribuidor 2	4.23 m <sup>2</sup>	Int
Distribuidor 3	1.23 m <sup>2</sup>	Int
Espacio Homes	1.38 m <sup>2</sup>	Int
Espacio Homes 2	0.93 m <sup>2</sup>	Int
Escalera	3.11 m <sup>2</sup>	Int
Terraza	23.07 m <sup>2</sup>	Ext
Terraza 2	47.52 m <sup>2</sup>	Ext



Superficie Útil Interior	113.98 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	70.59 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p.p. zc.	162.34 m <sup>2</sup>

S. útil s/D 218/2005 del BOJA	125.38 m <sup>2</sup>
S. construida s/D218/2005 del BOJA	173.74 m <sup>2</sup>



V.02 - 26.11.2024  
ESCALA GRÁFICA

0 2 4m



# CELESTIA HOMES

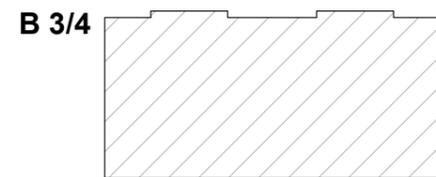
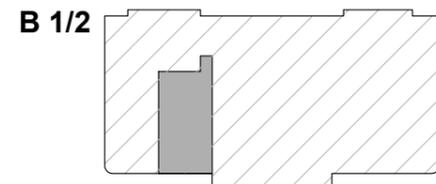
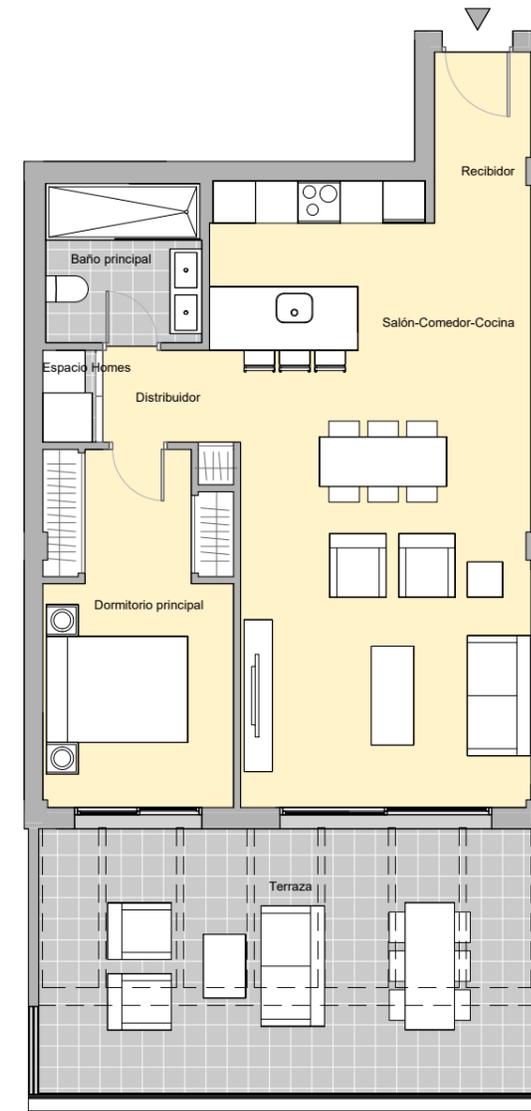
PARCELA A-1.1, SUP, ARROYO EN MEDIO

ESTEPONA, MÁLAGA

## PORTAL 1/ PLANTA PRIMERA

### PUERTA B

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	3.27 m <sup>2</sup>	Int
Salón-Comedor-Cocina	37.41 m <sup>2</sup>	Int
Dormitorio principal	13.18 m <sup>2</sup>	Int
Baño principal	4.94 m <sup>2</sup>	Int
Distribuidor	1.96 m <sup>2</sup>	Int
Espacio Homes	0.98 m <sup>2</sup>	Int
Terraza	26.29 m <sup>2</sup>	Ext



Superficie Útil Interior	61.74 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	26.29 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p.p. zc.	81.05 m <sup>2</sup>

S. útil s/D 218/2005 del BOJA	67.91 m <sup>2</sup>
S. construida s/D218/2005 del BOJA	131.96 m <sup>2</sup>

V.02 - 26.11.2024  
ESCALA GRÁFICA

0 2 4m



El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

# CELESTIA HOMES

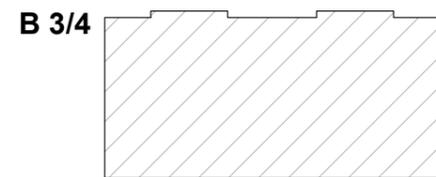
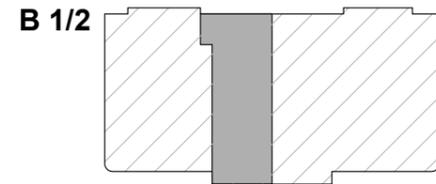
PARCELA A-1.1, SUP, ARROYO EN MEDIO

ESTEPONA, MÁLAGA

## PORTAL 1/ PLANTA BAJA

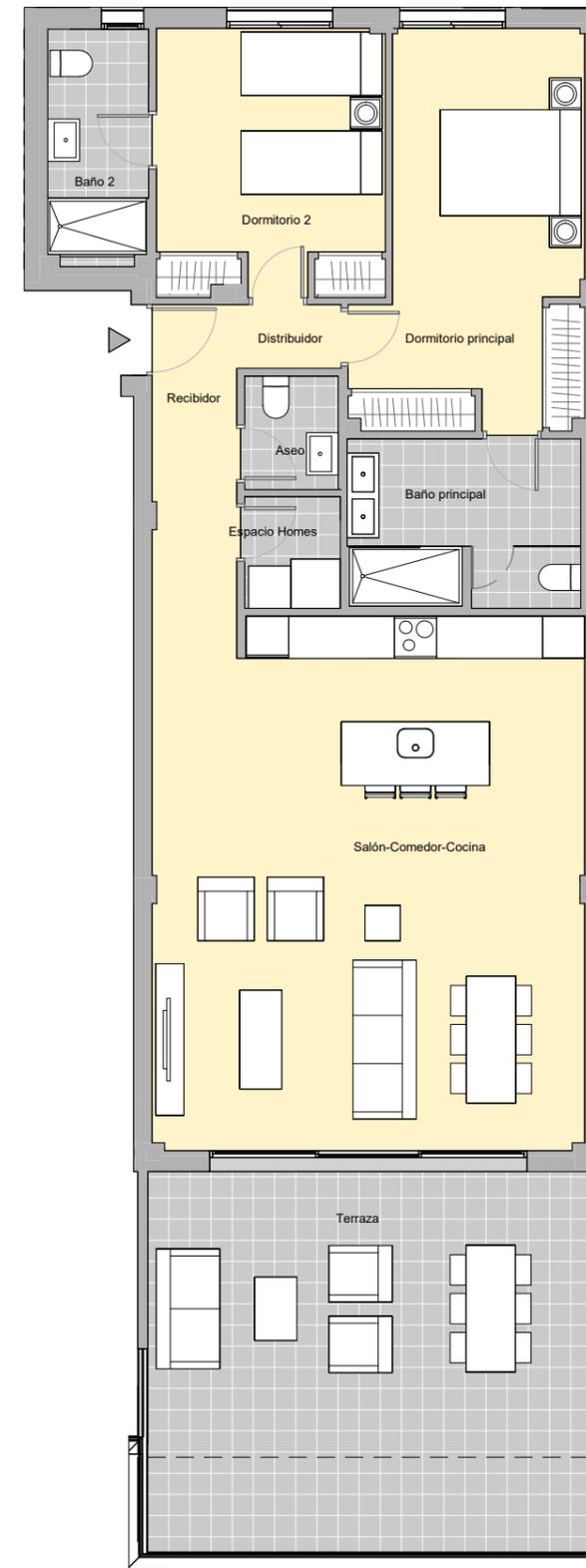
### PUERTA C

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	6.00 m <sup>2</sup>	Int
Salón-Comedor-Cocina	45.58 m <sup>2</sup>	Int
Dormitorio principal	16.49 m <sup>2</sup>	Int
Dormitorio 2	12.17 m <sup>2</sup>	Int
Baño principal	7.84 m <sup>2</sup>	Int
Baño 2	4.54 m <sup>2</sup>	Int
Aseo	2.13 m <sup>2</sup>	Int
Distribuidor	1.32 m <sup>2</sup>	Int
Espacio Homes	2.14 m <sup>2</sup>	Int
Terraza	33.76 m <sup>2</sup>	Ext



Superficie Útil Interior	98.21 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	33.76 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p.p. zc.	129.86 m <sup>2</sup>

S. útil s/D 218/2005 del BOJA	108.03m <sup>2</sup>
S. construida s/D218/2005 del BOJA	139.69m <sup>2</sup>



V.02 - 26.11.2024  
ESCALA GRÁFICA

0 2 4m

