





---

# Resort living

Naturaleza, vistas de ensueño, tranquilidad, ubicación de lujo... Descubra un nuevo estilo de vida en Medblue Los Monteros.

39 pisos y dúplex de 2, 3 y 4 dormitorios en los que disfrutar al máximo de la vida mediterránea.

Como si estuvieras de vacaciones.

*Nature, dream views, tranquility, luxurious location... Discover a new lifestyle*

*39 apartments and duplexes with 2, 3 and 4 bedrooms in which to enjoy Mediterranean life to the fullest.*

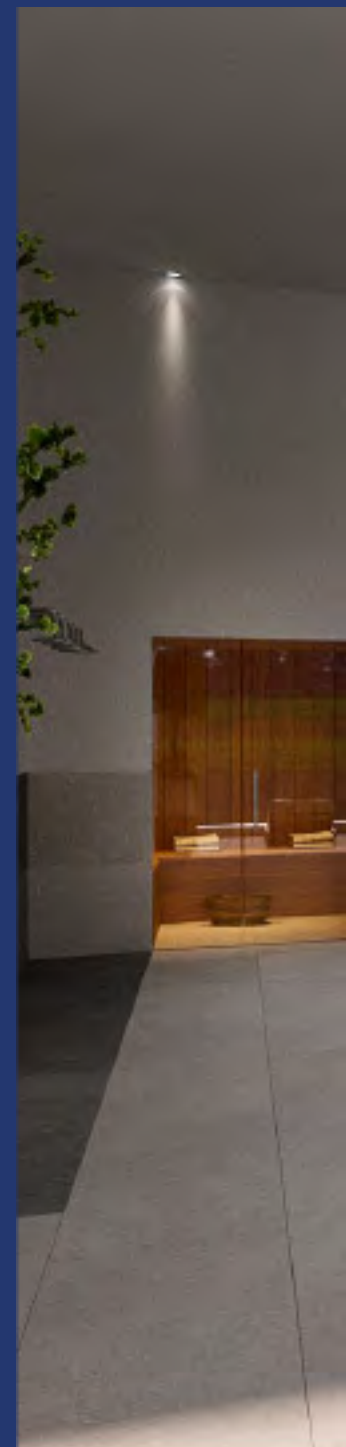
*Like you're on vacation.*

Piscina exterior  
Outdoor pool

Imagina esos días de verano en tu piscina con vistas al mar...  
*Imagine those summer days in your pool with sea views...*

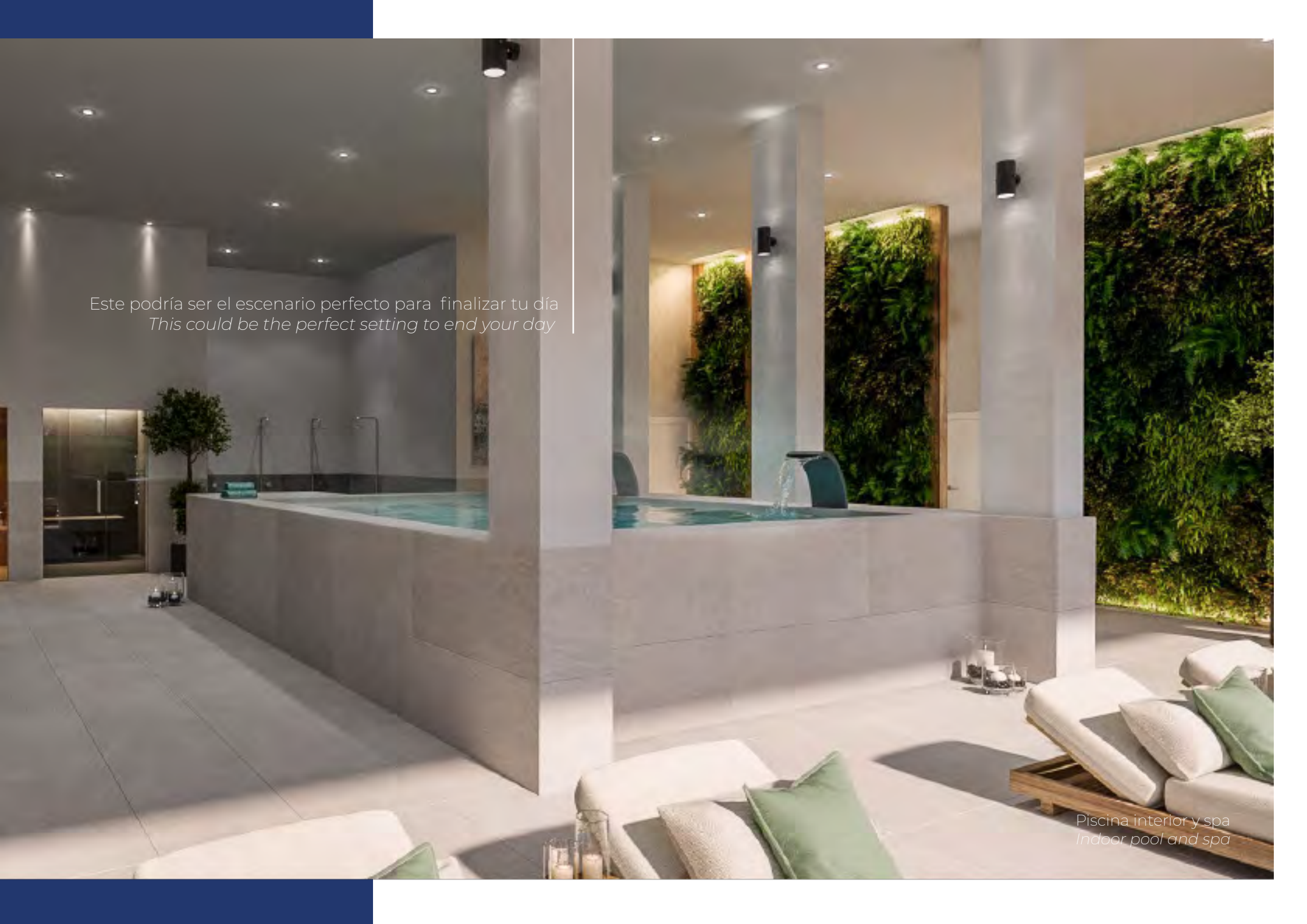


Piscina exterior  
*Outdoor pool*



Este podría ser el escenario perfecto para finalizar tu día  
*This could be the perfect setting to end your day*

Piscina interior y spa  
*Indoor pool and spa*





# La Costa del Sol

Mar, montaña, naturaleza, cultura, pueblos escondidos entre encinas... Todo eso y mucho más es la Costa del Sol. Sus más de **320 días de sol al año** hacen que quienes la visitan siempre quieran volver.

La Costa del Sol es conocida como **Costa del Golf** entre los amantes de este deporte, gracias a sus **más de 40 campos**.

La mitad de ellos se encuentran en Marbella.

*Sea, mountains, nature, culture, villages hidden among holm oaks... All this and much more is the **Costa del Sol**. Its more than **320 days of sunshine a year** make those who visit it always want to return.*

*The Costa del Sol is known as **Costa del Golf** among lovers of this sport, thanks to its **more than 40 courses**.*

*Half of them are in Marbella.*



Marbella centro: 6 km  
Puerto Banús: 16 km  
Estepona: 38 km  
Málaga: 65 km



Hospital Costa del Sol: 8 km  
Hospital Quirón (Marbella): 6 km  
Hospital Cenynt (Estepona): 34 km



Málaga: 52 km  
Gibraltar: 84 km  
Granada: 169 km



La Cañada Shopping: 7 km  
Plaza del Mar: 8 km  
Miramar shopping centre: 29 km  
El Corte Inglés Puerto Banús: 17 km



Río Real Golf: 8 km  
Marbella Golf: 10 km  
Sta. Clara Golf: 10 km  
Sta. María Golf Club: 14 km  
Greenlife Golf: 15 km  
Aloha Golf: 15 km  
R. C. G. Las Brisas: 16 km  
La Siesta Golf: 20 km  
Miraflores Golf: 21 km



Colegio bilingüe Las Chapas: 9 km  
Col. Platero Marbella: 13 km  
Novaschool Calahonda: 19 km  
Colegio Ecos: 18 km



MÁLAGA

MÁLAGA INTERNATIONAL AIRPORT

Puerto de Málaga

TORREMOLINOS

FUENGIROLA

MARBELLA

ESTEPONA

GIBRALTAR

GIBRALTAR INTERNATIONAL AIRPORT

Puerto Banús

Puerto de Marbella

Marina Cabopino

Puerto de Estepona

Puerto de La Duquesa

5'

30'

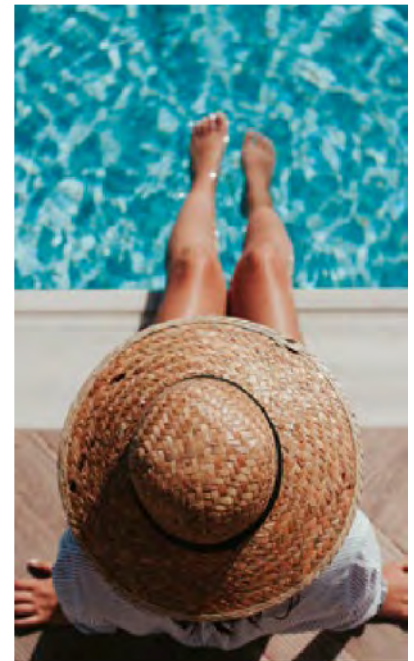
50'

AP-7

A7

AP-7

A7





---

# Vive Marbella

La vida en Marbella abarca **toda una paleta de colores**.

Desde el **blanco** más tradicional de las casitas encaladas del puerto pesquero al dorado del lujo de la Milla de Oro.

Pasando por el elegante **negro** de los clubes nocturnos de Puerto Banús, por el **azul** y **ocre** de sus casi 30 kilómetros de litoral o por los cientos de matices de las flores que cuelgan de los balcones en su casco antiguo.

Por eso, vivir (en) **Marbella es un auténtico privilegio**.

*Life in Marbella encompasses **a whole palette of colors**.*

*From the most traditional **white** of the whitewashed houses of the fishing port to the **golden** luxury of the Golden Mile.*

*Passing by the elegant **black** of the nightclubs of Puerto Banús, by the **blue** and **ocher** of its almost 30 kilometers of coastline or by the hundreds of shades of the flowers that hang from the balconies in its old town.*

*Therefore, living (in) **Marbella is a real privilege**.*





Cimnasio  
Gym

Imagina que llegas a casa después de un largo día. ¿Qué te parecería desconectar del mundo en el **spa**? O liberar adrenalina y quemar calorías en la **zona de gimnasio con terraza exterior**. O tomarte algo en el **poolbar**.

Imagina que no tuvieras que salir para trabajar y pudieras hacerlo en su **área de coworking**.

*Imagine that you come home after a long work trip. How about disconnecting from the world at the **spa**? Or release adrenaline and burn calories in the **gym area with outdoor terrace**. Or have a drink at the **poolbar**.*

*Imagine that you did not have to leave to work and could do it in their **coworking area**.*



Coworking

---

## El lujo de la luz, a tu alcance

---

### *The luxury of light at your fingertips*

Hay dos palabras que evocan perfectamente el innovador concepto de Los Monteros: **luz y vistas**. Alrededor de ellas gira el diseño de las 4 alturas en las que se distribuyen los **39 apartamentos y áticos dúplex con solarium** de este exclusivo residencial.

Gracias a su situación excepcional, en la zona alta de Los Monteros, **a solo 10 minutos del centro de Marbella**, en Medblue encontrarás la tranquilidad y la **vida de resort** con la que siempre has soñado.

*There are two words that perfectly evoke the innovative concept of Los Monteros: **light and views**. Around them revolves the design of the 4 heights in which the **39 apartments and duplex penthouses with solarium** of this exclusive residential area are distributed.*

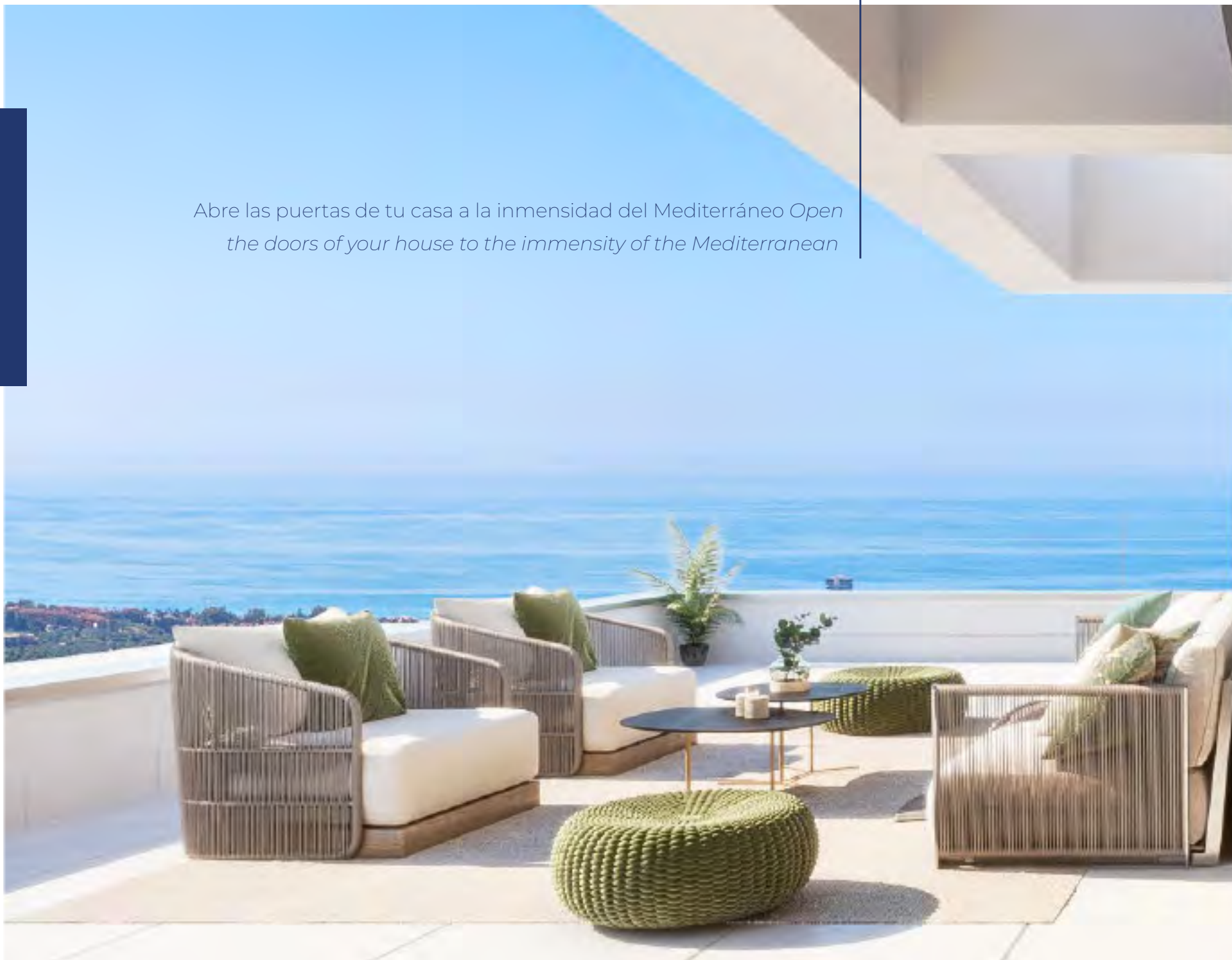
*Thanks to its exceptional location, in the upper area of Los Monteros, **just 10 minutes from Marbella city center**, at you will find the tranquility and **resort life** you have always dreamed of.*



¿Qué día hace hoy? ¿Sol? ¿O quizá tormenta? Con estas vistas, el tiempo es lo de menos  
*What day is today? Sun? Or maybe storm? With these views, time is the least of it.*



Abre las puertas de tu casa a la inmensidad del Mediterráneo *Open  
the doors of your house to the immensity of the Mediterranean*





La vida son momentos. Tú eliges dónde vivirlos.  
*Life is moments. You choose where to live them.*





## El escenario de la obra de tu vida

---

*The stage of your life's play*

Cuando se trata de tu hogar, el **espacio** es lo más importante. Por eso hemos diseñado para ti unas **estancias amplias y diáfanas** con cocinas abiertas al salón y **detalles premium** en baños y dormitorios.

La sensación de amplitud en las estancias se acentúa con la **continuidad entre terraza y salón**, que puedes personalizar a tu gusto si así lo deseas.

*When it comes to your home, **space** is the most important thing. That is why we have designed for you **spacious and open rooms** with kitchens open to the living room and **premium details** in bathrooms and bedrooms.*

*The feeling of spaciousness in the rooms is accentuated by the **continuity between the terrace and the living room**, which you can customize to your liking if you wish.*









## A tu manera

### *Your way*

A todos nos gusta dejar nuestro sello personal en lo que hacemos. Cuando se trata de nuestra casa, más aún.

Por eso, ponemos a disposición de los clientes varias opciones de personalización en cocinas, pavimentos y baños.

*We all like to put our personal stamp on what we do. When it comes to our home, even more so.*

*For this reason, we offer customers several customization options in kitchens, floors and bathrooms.*



Personalízalo como quieras.  
*Customize it however you want.*





Un solarium para los días de verano o esas veladas que se alargan hasta el amanecer  
*A solarium for summer days or those evenings that last until dawn*

---