

BOUTIQUE RESIDENCES

IDYLLIC

BOUTIQUE RESIDENCES

IDYLLIC

A place where elegance and comfort come together to create a dream space. Every detail has been carefully selected to offer you the best.

A boutique concept where every detail, from the design and quality of the homes to the common areas, has been carefully curated to meet the highest standards and promote a relaxed, healthy lifestyle.

Un lugar donde la elegancia y el confort se unen para crear un espacio de ensueño. Concepto boutique en el que se ha cuidado hasta el menor detalle, no solo en el diseño y calidades de las viviendas, sino también en las zonas comunes, pensadas para satisfacer los niveles de exigencia más altos y un estilo de vida relajado y saludable.



Imagen de inspiración sin carácter contractual. La vivienda y las zonas comunes se venden sin ningún tipo de amueblamiento ni decoración

Discover Idyllic, an incredible new development in one of Estepona's most exclusive areas. This private residential complex features 38 apartments, including flats, penthouses, and ground-floor units with 2, 3, and 4 bedrooms—each thoughtfully designed with layouts, finishes, and quality tailored to your needs.

Enjoy the paces dedicated to relaxation and wellness, such as yoga areas and a spa with a Turkish bath, jacuzzi, and sauna. You'll also have access to a fully equipped indoor gym, coworking space, multimedia zones, game areas and beautiful pools with green areas.

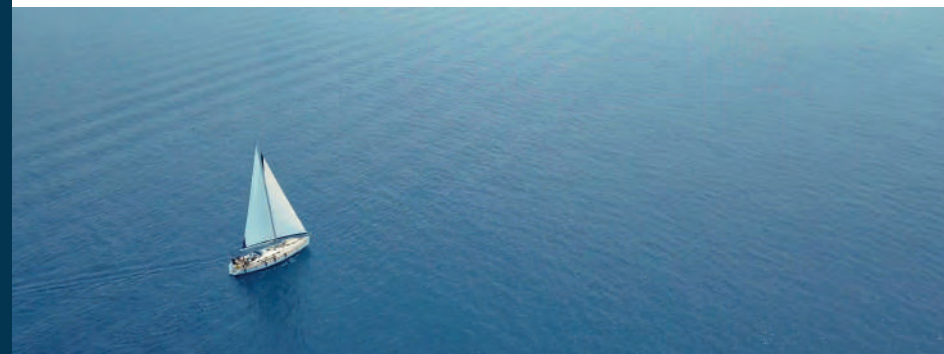
Every detail of these amenities has been designed to provide a unique experience, ensuring comfort and enjoyment.

Descubre Idyllic, un proyecto de obra nueva increíble en una de las zonas más exclusivas de Estepona. Un residencial privado con 38 apartamentos: pisos, áticos y bajos de 2, 3 y 4 dormitorios con distribuciones, calidades y acabados diseñados para que la vivienda sea justo lo que buscas. Disfruta de amplios jardines con piscinas, solárium, y espacios diseñados para la relajación y el bienestar, como áreas de yoga y un spa equipado con baño turco, jacuzzi y sauna. Además, contarás con un completo gimnasio interior, zona de coworking, áreas multimedia y de juegos.

Cada detalle de estas instalaciones ha sido concebido para ofrecer una experiencia única, garantizando momentos de disfrute y confort en cada rincón del residencial.



Imagen de inspiración sin carácter contractual. La vivienda y las zonas comunes se venden sin ningún tipo de amueblamiento ni decoración

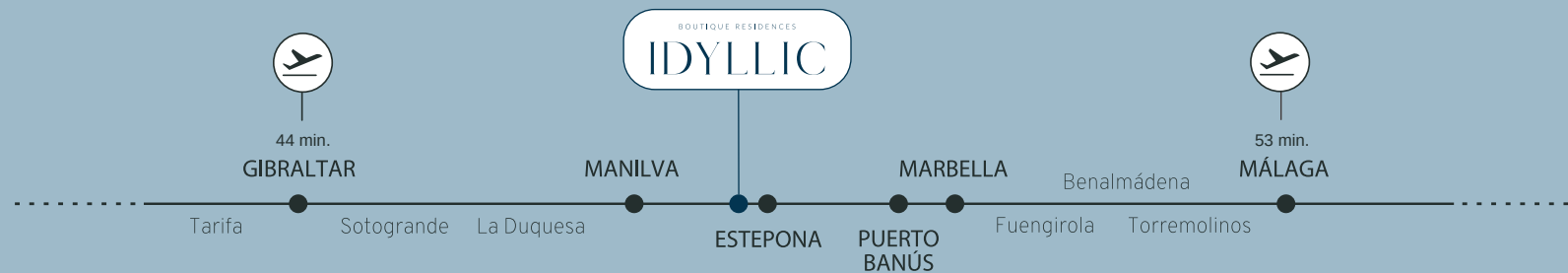


Idyllic is nestled in the exclusive area of Arroyo Enmedio, in the charming city of Estepona. Surrounded by unparalleled natural beauty and just 800 meters from the nearest beach, this enclave offers a perfect combination of tranquility and convenience.

Enjoy excellent connectivity to major services: more than 7 golf courses in a ratio of 7km, shopping centers, restaurants, and schools, all within easy reach. Additionally, its proximity to the A-7 highway allows for quick access to Marbella and Malaga Airport, ideal for those seeking the Mediterranean lifestyle without sacrificing connectivity.

This is the place where the serenity of the surroundings merges with the modernity of a project designed for the fullest enjoyment of life.

Idyllic se sitúa en la exclusiva zona de Arroyo Enmedio, en la encantadora ciudad de Estepona. Rodeado de un entorno natural inigualable y a tan solo 800 metros de la playa más cercana, este enclave ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. Disfruta de una excelente conexión con los principales servicios: más de 7 campos de golf en un radio de 7 km, centros comerciales, restaurantes y colegios, todo a un paso. Además, su proximidad a la autopista A-7 permite un acceso rápido a Marbella y al aeropuerto de Málaga, ideal para quienes buscan disfrutar del estilo de vida mediterráneo sin renunciar a la conectividad. Este es el lugar donde la serenidad del entorno se fusiona con la modernidad de un proyecto diseñado para vivir plenamente.



DISTANCES BY CAR DISTANCIA EN COCHE

-  **Dual Carriageway** ▶ 1 min.
Autovía
-  **Beach** ▶ 2 min.
Playa
-  **Walking trail** ▶ 2 min.
Senda Litoral
-  **Highway** ▶ 4 min.
Autopista
-  **Golf**
Azata Golf ▶ 5 min.
Valle Romano Golf ▶ 6 min.
Estepona Golf ▶ 6 min.
-  **Estepona** ▶ 10 min.
-  **Fuel Station** ▶ 11 min.
Gasolinera

WALKING DISTANCE TO SERVICES DISTANCIA ANDANDO A LOS SERVICIOS

-  **School** ▶ 4 min.
Colegio Juan XXIII
-  **Supermarket**
Aldi ▶ 6 min.
Mercadona ▶ 10 min.
-  **Restaurants** ▶ 6 min.
-  **Shops** ▶ 8 min.
Tiendas
-  **Pharmacy** ▶ 9 min.
-  **Medical Center** ▶ 12 min.
Hospital de Alta Resolución

SPA



At Idyllic Boutique Residences, the spacious common areas have been designed to offer a wide range of amenities, services and fun for everyone.

Your exclusive home in a boutique resort with large gardens with pools with saline chlorination, solarium, relaxation and yoga area, spa with Turkish bath, jacuzzi and sauna, indoor fitness area, leisure room with coworking, multimedia and games area, surrounded by gardens with landscape treatment and picnic area.

En Idyllic Boutique Residences las amplias zonas comunes se han diseñado para ofrecer un amplio catálogo de comodidades, servicios y diversión para todas las personas. Un resort boutique en tu propia casa con amplios jardines con piscinas de cloración salina, solárium, espacio de relajación y yoga, spa con baño turco, jacuzzi y sauna, área fitness interior, salón de ocio con zona de coworking, multimedia y juegos todo rodeado de zonas verdes con tratamiento paisajístico y zona de picnic.

COWORKING



GYM



Let yourself be enveloped by the warm natural light that floods every corner of Idyllic. Large windows that open up to stunning views of the surroundings will allow you to enjoy a unique sense of spaciousness and well-being. Each room has been carefully designed to make the most of natural light, creating bright and welcoming spaces where you can relax and recharge.

Déjate envolver por la cálida luz natural que inunda cada rincón de Idyllic. Amplias ventanas que se abren a las impresionantes vistas del entorno te permitirán disfrutar de una sensación de amplitud y bienestar únicos. Cada habitación ha sido cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo la luz natural, creando espacios luminosos y acogedores donde podrás relajarte y recargar energías.









hogariza

Adding a special touch to your home, making it unique and personalised, is at the heart of what we do. Our homes are designed to adapt to any lifestyle because we understand that each individual is one of a kind. That's why, with Hogariza, we offer a variety of finish options inspired by nature, allowing you to choose from a wide range to create the home you've always envisioned. You'll have the freedom to select flooring, tiling, interior doors, wardrobes, bathroom furniture, kitchen units, and worktops.

Earth Collection: Warm and inviting finishes with soft, natural tones.

Sea Collection: Fresh and luminous finishes with colours inspired by water.

Air Collection: Elegant and modern finishes with neutral and minimalist tones.

Taking customisation a step further, we've conducted a technical and feasibility study to explore additional options that can add value to your home, offering a diverse array of tailored proposals.

Dar un toque especial a la vivienda, hacerla única y personalizarla es nuestra esencia. Las viviendas están diseñadas para adaptarse a cualquier estilo de vida porque sabemos que cada persona es única. Por eso, con hogariza, te ofrecemos varias gamas de acabados que están inspiradas en la naturaleza para que selecciones entre una amplia como quieres tu hogar. Podrás elegir el solado, alicatado, puertas de paso, armarios, mueble de baño, cocina y encimera.

- Colección Tierra con acabados cálidos y acogedores, tonalidad natural y suave.
- Colección Mar: acabados frescos y luminosos con colores inspirados en el agua
- Colección Aire: acabados elegantes y modernos, colores neutros y sencillos.

Yendo un paso más allá en la personalización de tu hogar hemos hecho un estudio técnico y de viabilidad de otras posibilidades que pueden aportar un valor añadido a tu hogar consiguiendo propuestas múltiples y variadas.

BOUTIQUE RESIDENCES

IDYLLIC