

emare
“TheVila”

MASTER PLAN

The



emare

“TheVila”

PLANTA SOTANO / BASEMENT



SUP. PARCELA / PLOT 3.000,04 m²

SUP. CONSTRUIDA / BUILT AREA

Cerrada vivienda / Built:	484,44 m ²
Terraza / Terrace:	397,35 m ²
Terraza Instalaciones / Technical Terrace:	18,99 m ²
Sótano / Basement:	247,31 m ²
Garaje / Garage:	201,88 m ²

SUP. TOTAL CONSTRUIDA / TOTAL BUILT AREA: 1.349,97 m²

Sup. Jardín / Garden Area:	1.642,93 m ²
Hall Entrada Exterior / Outdoor Entrance Hall:	62,42 m ²

TOTAL: 3.055,32 m²

Sup. Util según Real Decreto 218/2005:	868,98 m ²
Living area according decree 218/2005:	868,98 m ²

NOTAS:
La superficie mostrada en cada estancia, corresponde a superficie útil.
Documento informativo sujeto a revisión técnica y a efectos ilustrativos. Su contenido no constituye un contrato, parte de un contrato, ni ninguna garantía.



emare

“TheVila”

PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



SUP. PARCELA / PLOT 3.000,04 m2

SUP. CONSTRUIDA / BUILT AREA

Cerrada vivienda / Built:	484,44 m2
Terraza / Terrace:	397,35 m2
Terraza Instalaciones / Technical Terrace:	18,99 m2
Sótano / Basement:	247,31 m2
Garaje / Garage:	201,88 m2

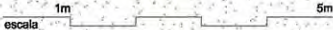
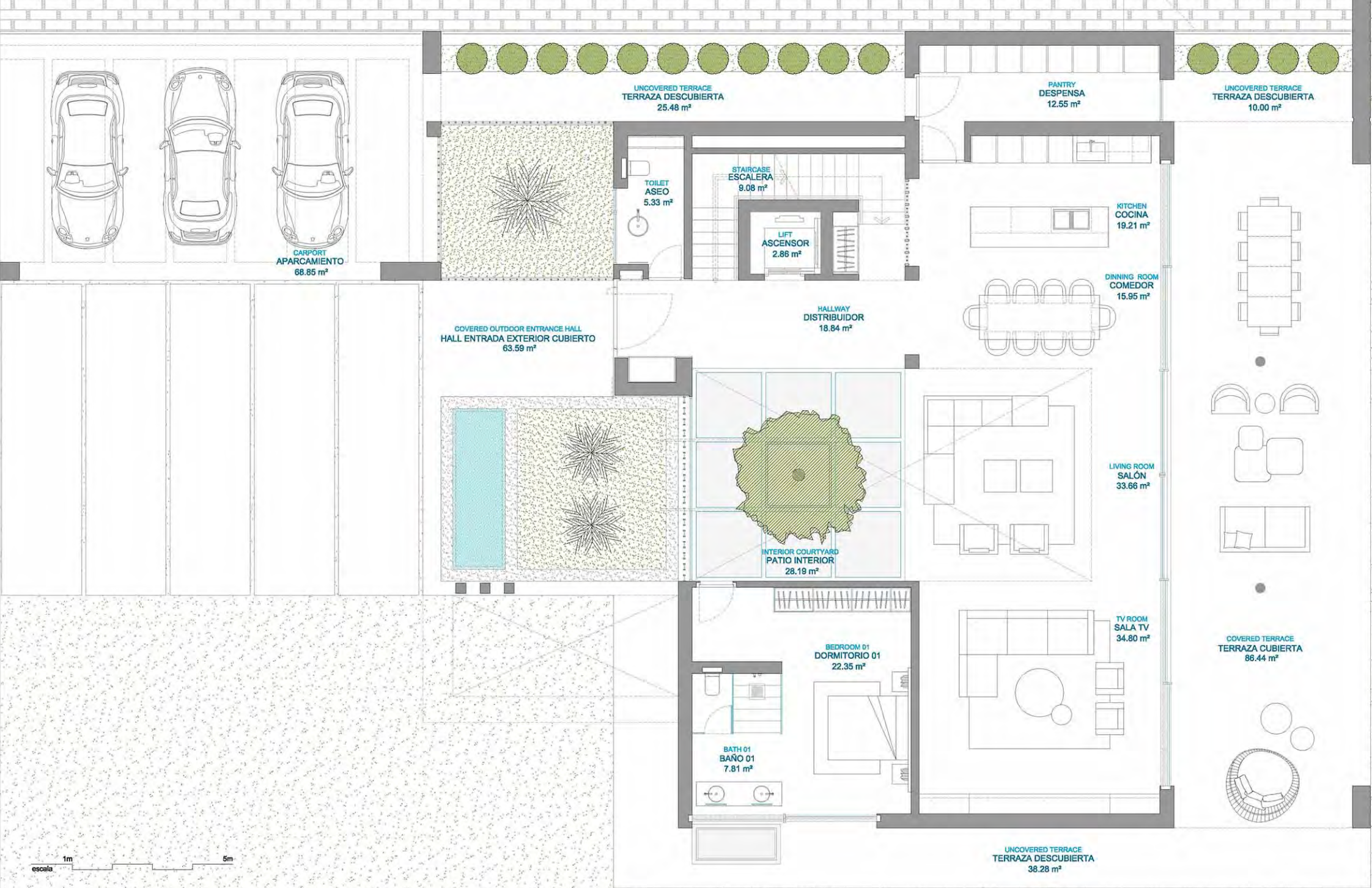
SUP. TOTAL CONSTRUIDA / TOTAL BUILT AREA: 1.349,97 m2

Sup. Jardín / Garden Area:	1.642,93 m2
Hall Entrada Exterior / Outdoor Entrance Hall:	62,42 m2

TOTAL: 3.055,32 m2

Sup. Util según Real Decreto 218/2005:	868,98 m2
Living area according decree 218/2005:	868,98 m2

NOTAS:
La superficie mostrada en cada estancia, corresponde a superficie útil.
Documento informativo sujeto a revisión técnica y a efectos ilustrativos. Su contenido no constituye un contrato, parte de un contrato, ni ninguna garantía.



emare

“TheVila”

PLANTA PRIMERA/ FIRST FLOOR



SUP. PARCELA / PLOT 3.000,04 m²

SUP. CONSTRUIDA / BUILT AREA

Cerrada vivienda / Built:	484,44 m ²
Terraza / Terrace:	397,35 m ²
Terraza Instalaciones / Technical Terrace:	18,99 m ²
Sótano / Basement:	247,31 m ²
Garaje / Garage:	201,88 m ²

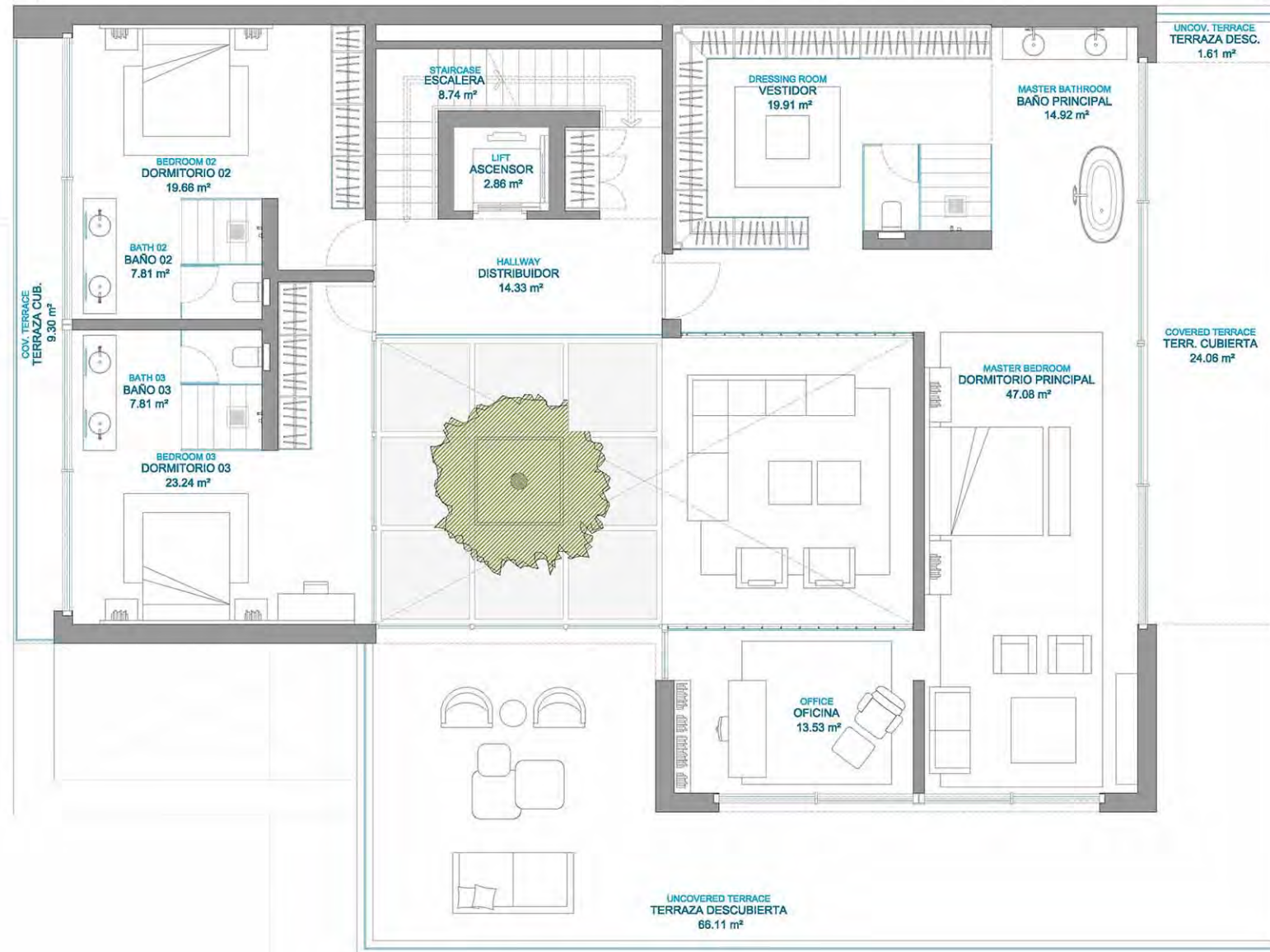
SUP. TOTAL CONSTRUIDA / TOTAL BUILT AREA: 1.349,97 m²

Sup. Jardín / Garden Area:	1.642,93 m ²
Hall Entrada Exterior / Outdoor Entrance Hall:	62,42 m ²

TOTAL: 3.055,32 m²

Sup. Util según Real Decreto 218/2005:	868,98 m ²
Living area according decree 218/2005:	868,98 m ²

NOTAS:
La superficie mostrada en cada estancia, corresponde a superficie útil.
Documento informativo sujeto a revisión técnica y a efectos ilustrativos. Su contenido no constituye un contrato, parte de un contrato, ni ninguna garantía.



emare

“TheVila”

PLANTA SOLARIUM / SOLARIUM



SUP. PARCELA / PLOT 3.000,04 m2

SUP. CONSTRUIDA / BUILT AREA

Cerrada vivienda / Built:	484,44 m2
Terraza / Terrace:	397,35 m2
Terraza Instalaciones / Technical Terrace:	18,99 m2
Sótano / Basement:	247,31 m2
Garaje / Garage:	201,88 m2

SUP. TOTAL CONSTRUIDA / TOTAL BUILT AREA: 1.349,97 m2

Sup. Jardín / Garden Area:	1.642,93 m2
Hall Entrada Exterior / Outdoor Entrance Hall:	62,42 m2

TOTAL: 3.055,32 m2

Sup. Util según Real Decreto 218/2005:	868,98 m2
Living area according decree 218/2005:	868,98 m2

NOTAS:
La superficie mostrada en cada estancia, corresponde a superficie útil.
Documento informativo sujeto a revisión técnica y a efectos ilustrativos. Su contenido no constituye un contrato, parte de un contrato, ni ninguna garantía.

