



————— LIVE YOUR BEST LIFE —————





¿Estás preparado para
vivir tu mejor vida?



ENTRADA



HEALTH CLUB

ENTRADA

Comprometidos con la excelencia en la construcción de viviendas

The View Marbella es un lujoso y exclusivo complejo residencial donde relajarse y disfrutar de la vida al máximo.

Calidad, estilo, confort e innovación son los principios por los que se guía el diseño y construcción de estos 49 espaciosos apartamentos, que destacan por sus increíbles vistas panorámicas.

Todo esto, sumado a una amplia gama de servicios exclusivos y comodidades, convierte a The View Marbella en una promoción única y exclusiva, con el sello distintivo de la calidad y saber hacer de Wilma Sierra Blanca. Sin duda, superará con creces las expectativas de los clientes más exigentes.





Una ubicación privilegiada para disfrutar la vida al máximo

THE VIEW MARBELLA SE ENCUENTRA ESTRATÉGICAMENTE SITUADA ENTRE MARBELLA Y BENAHAVÍS, CON LA EXCLUSIVA ZONA RESIDENCIAL “EL MADROÑAL” A SUS ESPALDAS. SUS ACCESOS, A TRAVÉS DE LA QUINTA O DE LA CARRETERA DE RONDA, LA SITUAN A UN PASO DE LA PLAYA Y DEL CENTRO DE LAS CIUDADES LÍMITROFES.

Una experiencia de lujo basada en la atención a los detalles

UN DISEÑO ARQUITECTÓNICO PERFECTAMENTE ESTUDIADO PARA ASEGURAR INCREÍBLES VISTAS PANORÁMICAS, SIN RENUNCIAR A LA INTIMIDAD. UN ENCLAVE PRIVILEGIADO, RODEADO DE NATURALEZA, EN UN VERDADERO OASIS DE PAZ QUE, SIN EMBARGO, NO DEJA DE LADO LA SEGURIDAD Y LA PRIVACIDAD. Y UNOS MATERIALES DE ALTA CALIDAD, CUIDADOSAMENTE SELECCIONADOS POR SU EXCELENCIA Y ELEGANCIA, PARA LOGRAR UNA ATMÓSFERA SOFISTICADA Y FUNCIONAL. TODO ELLO CONVIERTEN A THE VIEW MARBELLA EN UNA PROMOCIÓN ÚNICA.



LUMINOSIDAD & ESPACIO

VIVIENDAS VERSÁTILES, MODERNAS & LUMINOSAS

*Uniformidad y continuidad entre los
espacios interiores y exteriores*

HEMOS PUESTO ESPECIAL ATENCIÓN AL APROVECHAMIENTO DE LA LUZ NATURAL, DISEÑANDO ESTANCIAS EXTREMADAMENTE LUMINOSAS, QUE SE ABREN AL EXTERIOR, PERMITIENDO UNA PERFECTA INTEGRACIÓN ENTRE LA TERRAZA Y LOS ESPACIOS INTERIORES. EL RESULTADO ES UN HOGAR EXCEPCIONAL.

DESCUBRA NUESTRA COLECCIÓN DE APARTAMENTOS DE 2, 3 Y 4 DORMITORIOS Y SELECCIONE SU FAVORITO.



VIVIENDAS CIRCULARES

Diseño singular

EL DISEÑO CIRCULAR DE ESTAS VIVIENDAS SURGE COMO EMBLEMA ARQUITECTÓNICO Y SELLO DISTINTIVO DE THE VIEW. SUS VISTAS DE 300º PERMITEN DISFRUTAR DEL PAISAJE, CON LUZ SOLAR ILIMITADA DESDE LA SALIDA HASTA LA PUESTA DEL SOL. SU ORIGINAL DISTRIBUCIÓN ES DIGNA DE UN ESCENARIO DE PELÍCULA. SU ATRIO CIRCULAR EN EL CENTRO DEL APARTAMENTO APORTA LUMINOSIDAD A CADA UNO DE LOS RINCONES DE LA VIVIENDA, POTENCIANDO AL MÁXIMO LA ENTRADA DE LA LUZ NATURAL.



P. A. Rodríguez, Director de Wilma SB

“Las viviendas de The View Marbella no tienen nada que envidiar a una villa”

VIVIENDAS CIRCULARES

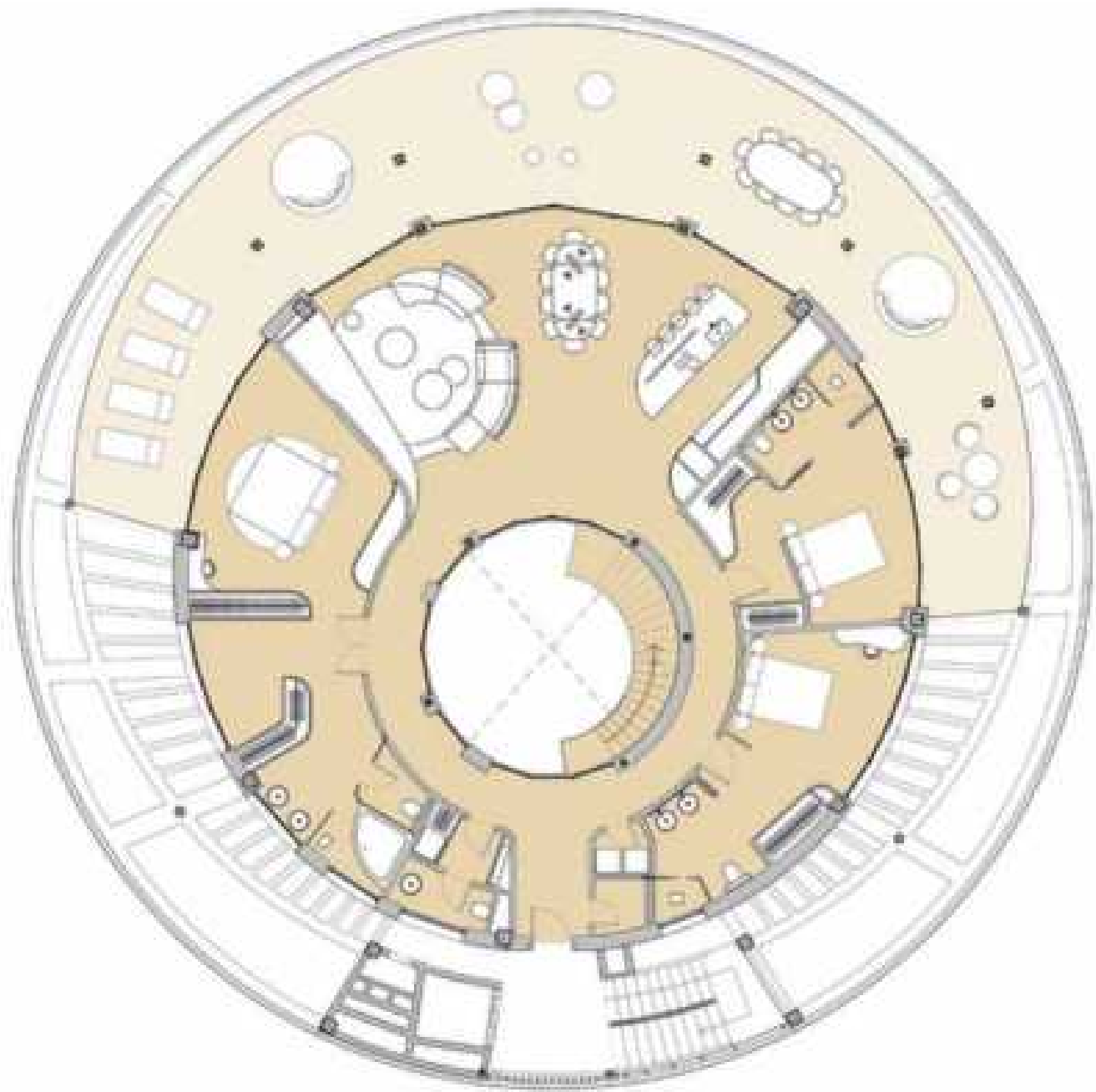


582 M² A SU DISPOSICIÓN

OBTENER EL ESPACIO QUE DESEA NUNCA HA SIDO MÁS FÁCIL CON ESTOS ENORMES APARTAMENTOS DE TRES DORMITORIOS. EL PASILLO CIRCULAR CENTRAL PROPORCIONA ACCESO A LOS DORMITORIOS, TODOS ELLOS ESPACIOSOS Y CON BAÑOS PRIVADOS. ADEMÁS, LA COCINA DE PLANTA ABIERTA SE FUSIONA CON LA ACOGEDORA SALA DE ESTAR, CUBRIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 66 METROS CUADRADOS. POR SU PARTE, EL DORMITORIO PRINCIPAL ESTÁ EQUIPADO CON UN ESPLÉNDIDO BAÑO PRIVADO Y UN ENORME VESTIDOR.

SUPERFICIE ÚTIL

HALL & DISTRIBUIDOR	35,68 M ²	SALÓN-COCINA	66,46 M ²
LAVADERO	1,49M ²	DORMITORIO I	48,51 M ²
TRASTERO	1,62 M ²	DORMITORIO II	25,44 M ²
ASEO INVITADOS	2,64 M ²	DORMITORIO III	24,74 M ²
VESTÍBULO	1,61 M ²		
TERRAZA	127 M ²	SOLARIUM	222 M ²
SUPERFICIE TOTAL			582 M ²



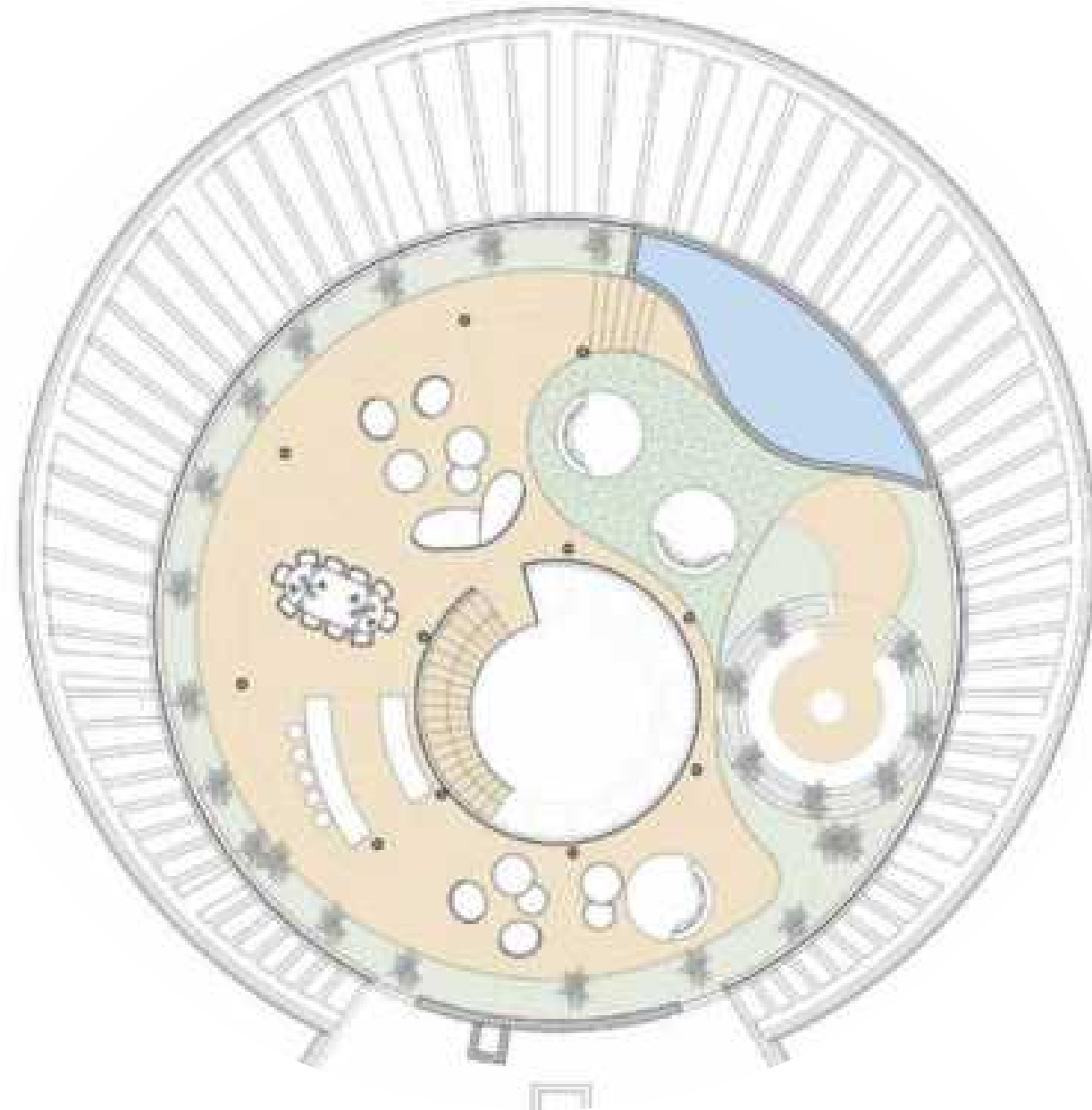
DE PLANTA

VIVIENDAS CIRCULARES

SOLARIUM

UNA ESCALERA INTERNA LE PERMITIRÁ ACCEDER A LA PLANTA SUPERIOR DEL EDIFICIO, CONVERTIDA EN UN ESPLÉNDIDO SOLARIUM PRIVADO. ES EL ESPACIO IDEAL PARA PLANIFICAR VELADAS INOLVIDABLES CONTEMPLANDO EL HORIZONTE BAJO UN CIELO POBLADO DE ESTRELLAS. LA POSIBILIDAD DE INCORPORARLE UNA PISCINA PRIVADA CON JACUZZI Y UNA COCINA EXTERIOR LE BRINDARÁN MOMENTOS ÚNICOS. ESTAMOS CONVENCIDOS DE QUE SU SOLARIUM DE 222 METROS CUADRADOS SE CONVERTIRÁ EN UNO DE SUS RINCONES FAVORITOS.

*ESTE DISEÑO DE SOLARIUM ES UN OPCIONAL.



VIVIENDAS CIRCULARES



4 DORMITORIOS

Espacio ilimitado

CON TAN SOLO DOS UNIDADES DISPONIBLES EN CADA BLOQUE, LOS ÁTICOS DE 4 DORMITORIOS DE THE VIEW MARBELLA SE CONVIERTEN EN PIEZAS ÚNICAS DE NUESTRA PROMOCIÓN, QUE DESTACAN POR SU AMPLITUD Y EXCLUSIVIDAD. SU ESPECTACULAR TERRAZA ENVOLVENTE NO SOLO LE APORTARÁ NUMEROSAS ZONAS DONDE COMER O RELAJARSE, SINO QUE, ADEMÁS, CONSTITUYE UNA IMPORTANTE FUENTE DE LUZ NATURAL. SU PERFECTA INTEGRACIÓN CON EL INTERIOR, LE INVITARÁ A DISFRUTAR DE ELLA A DIARIO. COMO COMPLEMENTO, CADA ÁTICO CUENTA CON UNA TERRAZA SOLARIUM PRIVADA.



P. A. Rodríguez, Director de Wilma SB
“Imagínese despertar todos los días ante unas vistas espectaculares que incluso hoy nos siguen sobrecogiendo”

4 DORMITORIOS



499 M² A SU DISPOSICIÓN

DISFRUTE CON SU FAMILIA DE LA CASA DE SUS SUEÑOS EN UN ENORME Y LUJOSO APARTAMENTO DE 499 METROS CUADRADOS. SE ENAMORARÁ DE SU DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE DE 40 METROS CUADRADOS, CON UN AMPLIO VESTIDOR Y UN ESPACIOSO BAÑO CON ACCESO DIRECTO A LA TERRAZA. LOS TRES DORMITORIOS ADICIONALES DISPONEN DE BAÑO PRIVADO Y GRANDES ARMARIOS. EN TOTAL, TENDRÁ A SU DISPOSICIÓN 127 METROS CUADRADOS DE VIVIENDA, A LOS QUE SE SUMAN LOS DE LA TERRAZA Y EL SOLARIUM.

SUPERFICIE ÚTIL

HALL & DISTRIBUIDOR	24,75 M ²	DORMITORIO I	18,44 M ²
SALÓN - COCINA	51,48 M ²	VESTIDOR I	5,50 M ²
ASEO INVITADOS	2,39 M ²	BAÑO I	16,23 M ²
LAVADERO	2,61 M ²	DORMITORIO II	16,94 M ²
		BAÑO II	4,39 M ²
DORMITORIO III	16,94 M ²	DORMITORIO IV	11,88 M ²
BAÑO III	4,28 M ²	BAÑO IV	4,01 M ²
TERRAZA	153,32 M ²	SOLARIUM	127,58 M ²

SUPERFICIE TOTAL 499,67 M²

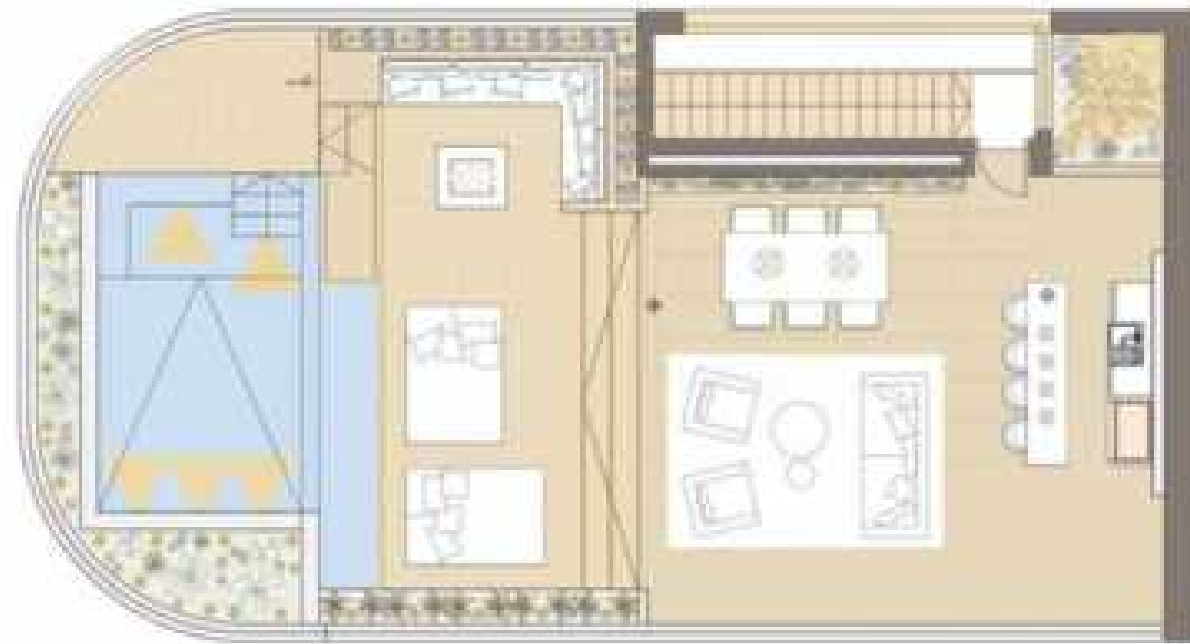


PLANO DE PLANTA

4 DORMITORIOS

SOLARIUM

UNAS ESCALERAS INTERNAS LE CONDUCEN AL SOLARIUM, DONDE DISPONDRÁ DE ESPACIO DE SOBRA Y PRIVACIDAD PARA DISFRUTAR DEL EXTERIOR SIN SALIR DE CASA. CON LA POSIBILIDAD DE AÑADIRLE PISCINA CON JACUZZI Y UNA COCINA EXTERIOR, ES FÁCIL IMAGINARSE CENAS, BARBACOAS Y TARDES DE RELAX AL SOL.



*EL DISEÑO DEL SOLARIUM ES UN OPCIONAL.



3 DORMITORIOS

Como una pequeña villa

NADA MEJOR QUE DISPONER DE UNA SEGUNDA RESIDENCIA QUE CUENTE CON SUFICIENTE ESPACIO PARA LA FAMILIA Y LOS AMIGOS. NUESTROS APARTAMENTOS DE TRES DORMITORIOS DESTACAN POR SUS ESPACIOSAS HABITACIONES Y ZONAS DE ESTAR, TANTO INTERIORES COMO EXTERIORES.

TIENE A SU DISPOSICIÓN DIFERENTES OPCIONES, CON TERRAZA ENVOLVENTE, CON TERRAZA EXTRA GRANDE (242 METROS CUADRADOS) O APARTAMENTOS EN PLANTA BAJA, CON PORCHE, TERRAZA Y UN EXCLUSIVO JARDÍN PRIVADO.



P. A. Rodríguez, Director de Wilma SB

“Una vivienda carece de significado hasta que alguien crea su hogar entre esas cuatro paredes”



3 DORMITORIOS

265 M² A TU DISPOSICIÓN

DISTRIBUIDOS EN UNA SUPERFICIE DE AL MENOS 175 METROS CUADRADOS, NUESTROS APARTAMENTOS DE TRES DORMITORIOS ESTÁN COMPLETAMENTE EQUIPADOS. CUENTAN CON DOS DORMITORIOS EN SUITE CON ARMARIOS EMPOTRADOS Y BAÑOS PROPIOS, Y UNA SUITE PRINCIPAL DE 37 METROS CUADRADOS, UN GRAN BAÑO Y UN ELEGANTE VESTIDOR. ADEMÁS, CON ASEO DE INVITADOS Y UN LAVADERO INDEPENDIENTE, LA COCINA ABIERTA SE FUSIONA CON LA ACOGEDORA ZONA DE ESTAR, CREANDO EL LUGAR PERFECTO PARA DISFRUTAR DE INOLVIDABLES MOMENTOS CON LA FAMILIA Y LOS AMIGOS. TODO ELLO CON ACCESO A LA TERRAZA DESDE TODAS LAS ESTANCIAS.

SUPERFICIE ÚTIL

HALL & DISTRIBUIDOR	11,63 M ²	DORMITORIO I	23,97 M ²
SALÓN - COCINA	53,03 M ²	VESTIDOR I	4,27 M ²
ASEO INVITADOS	2,76 M ²	BAÑO I	9,62 M ²
LAVADERO	2,61 M ²		
DORMITORIO II	16,86 M ²	DORMITORIO III	16,86 M ²
BAÑO II	3,59 M ²	BAÑO III	3,59 M ²
		TERRAZA	90,56 M ²
		SUPERFICIE TOTAL	264,97 M ²



3 DORMITORIOS

JARDÍN & AMPLIA TERRAZA

CON LOS ESPACIOS Y JARDINES DE UNA VILLA Y LAS COMODIDADES DE UN APARTAMENTO, LAS VIVIENDAS DE PLANTA BAJA CUENTAN CON AMPLIAS TERRAZAS DE DISTINTOS TAMAÑOS Y, EN ALGUNOS CASOS, CON JARDINES PRIVADOS. NO TENDRÁ QUE PREOCUPARSE POR EL MANTENIMIENTO, YA QUE CORRE A CARGO DE LOS JARDINEROS DE LA URBANIZACIÓN. SIMPLEMENTE DISFRÚTELO. ADEMÁS, POR SI ESTO FUERA POCO, LOS APARTAMENTOS DE PLANTA BAJA PUEDEN PERSONALIZARSE, AÑADIÉNDOLE PISCINA PRIVADA CON SPA Y COCINA EXTERIOR.



2 DORMITORIOS

Íntimo & espacioso

NUESTROS APARTAMENTOS DE DOS DORMITORIOS SON LA OPCIÓN IDEAL PARA AQUELLOS QUE BUSCAN UNA VIVIENDA DE VACACIONES. ESPACIOSOS Y MUY ACOGEDORES, SE CONVIERTEN EN UN REFUGIO EN EL QUE DESCONECTAR DE TODO. PODRÁ ELEGIR ENTRE LAS UNIDADES DISPONIBLES EN PLANTA BAJA, PRIMERA O ÚLTIMA, TODAS CON ESPECTACULARES VISTAS PANORÁMICAS DESDE EL SALÓN Y LOS DORMITORIOS. PERO, SIN DUDA, SI BUSCA UNA VIVIENDA CON UNA TERRAZA EXTRA GRANDE O UN JARDÍN PRIVADO, LAS UNIDADES DE PLANTA BAJA LE FASCINARÁN.



P. A. Rodríguez, Wilma SB Director

“La luz natural, la amplitud de espacios y una perfecta distribución, lo convierten en un apartamento de lujo único”



2 DORMITORIOS

162 M² A TU DISPOSICIÓN

CON UNA CUIDADA DISTRIBUCIÓN, ESTE APARTAMENTO DE 122 METROS CUADRADOS CUENTA CON UNA HABITACIÓN PRINCIPAL DE MÁS DE 30 METROS CUADRADOS CON UN GRAN BAÑO Y VESTIDOR. EL SEGUNDO DORMITORIO ES MUY AMPLIO E INCLUYE UN BAÑO PROPIO Y ARMARIO. DESDE CUALQUIERA DE LOS DOS PODRÁ ACCEDER A LA TERRAZA DE 40-45 METROS CUADRADOS. PERO SIN DUDA, LA COCINA ABIERTA, FUSIONADA CON LA SALA DE ESTAR, SE CONVIERTE EN LA PIEZA ESENCIAL DE LA VIVIENDA, PERFECTA PARA DISFRUTAR DE MOMENTOS INOLVIDABLES.

SUPERFICIE ÚTIL

HALL & DISTRIBUIDOR	6,38 M ²	DORMITORIO I	22,58 M ²
SALÓN - COCINA	41,26 M ²	VESTIDOR I	3,12 M ²
ASEO INVITADOS	2,03 M ²	BAÑO I	5,93 M ²
LAVADERO	2,35 M ²		
DORMITORIO II	15,94 M ²		
BAÑO II	3,96 M ²		

TERRAZA 40,25 M²

SUPERFICIE TOTAL 162,73 M²



PLANO DE PLANTA

TODAS LAS FACILIDADES

BENAHAVÍS, UN IDÍLICO PUEBLO DE MONTAÑA

*Excelente gastronomía e increíbles vistas
a solo 5 minutos en coche de la costa*

BENAHAVÍS, UNO DE LOS TÍPICOS PUEBLOS BLANCOS DE ANDALUCÍA, SE ENCUENTRA EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA, A POCOS KILOMÉTROS EN COCHE DE LA COSTA, PERO EN UN PRECIOSO ENCLAVE NATURAL DE MONTAÑA.

CONSIDERADO UN AUTÉNTICO PARAÍSO PARA LOS AMANTES DEL GOLF, DESTACA POR SUS EXCLUSIVAS INSTALACIONES, ESPECTACULARES VISTAS Y DISTINGUIDOS RESTAURANTES DE TRATO EXQUISITO. NO EN VANO, EL PUEBLO ES POPULARMENTE CONOCIDO COMO 'EL COMEDOR DE LA COSTA DEL SOL'.



ÁREAS COMUNES

REMANSO DE BIENESTAR Y PAZ RODEADO DE MONTAÑAS

Una combinación perfecta de servicios para vivir su mejor vida en la Costa del Sol

IMAGINE SU VIDA EN UNA ATMÓSFERA ÚNICA, RODEADO DE FRONDOSOS JARDINES, Y CON UNAS ÁREAS COMUNES INTERIORES Y EXTERIORES QUE ASEGURAN SU BIENESTAR, PAZ Y SERENIDAD, CON SEGURIDAD 24 HORAS Y UN SERVICIO CONCIERGE DISPONIBLE PARA RESPONDER A TODAS SUS NECESIDADES.

TODO ELLO ESTÁ A SU DISPOSICIÓN EN THE VIEW MARBELLA, EN UN ENTORNO LUJOSO Y ELEGANTE, EN EL QUE SIN DUDA PODRÁ DESCONECTAR DE LA RUTINA DIARIA PARA CENTRARSE EN LO QUE DE VERDAD IMPORTA.



HEALTH CLUB

Spa de lujo

IMAGINE UNA TARDE CUALQUIERA EN SU SPA FAVORITO, DIGNO DE UN HOTEL 5 ESTRELLAS. SUMÉRJASE EN SU AMBIENTE RELAJANTE Y SUS INSTALACIONES DE LUJO. DISFRUTE DE LA SALA DE VAPOR, LA SAUNA, UN BAÑO DE HIELO Y EL JACUZZI, Y TERMINE EL CIRCUITO NADANDO EN LA PISCINA CLIMATIZADA DE 25 METROS.

BAÑO TURCO
SAUNA & BAÑO DE HIELO
JACUZZI
PISCINA CLIMATIZADA DE 25 METROS



HEALTH CLUB

Gimnasio & zona infantil

JUNTO AL SPA, ENCONTRARÁ UN GIMNASIO DE MÁS DE 150 METROS CUADRADOS, TOTALMENTE EQUIPADO CON MAQUINARIA DE ALTA CALIDAD, PARA REALIZAR TANTO EJERCICIOS DE CARDIO COMO PESAS. CON SUFICIENTE VENTILACIÓN Y VISTAS A LOS JARDINES, ENTRENAR EN THE VIEW SERÁ UNA EXPERIENCIA MUY GRATIFICANTE.

ADEMÁS, LA SALA DE JUEGOS PARA LOS MÁS PEQUEÑOS, ADYACENTE AL GIMNASIO, LE PERMITIRÁ REALIZAR SU RUTINA DIARIA SIN PERDER DE VISTA A SUS HIJOS.

CARDIO
LEVANTAMIENTO DE PESAS
YOGA
ENTRENAMIENTO DE RESISTENCIA



EXTERIORES

Piscina & instalaciones deportivas

¿HAY ALGO MÁS IRRESISTIBLE EN LOS CALUROSOS DÍAS DE VERANO QUE DARSE UN REFRESCANTE CHAPUZÓN? THE VIEW MARBELLA CUENTA CON 3 PISCINAS EXTERIORES, UNA DE ELLAS CIRCULAR JUNTO A LA ZONA DE HAMACAS, DONDE PODRÁ RELAJARSE TRAS EL BAÑO, SIN PERDER DE VISTA A LOS PEQUEÑOS DE LA CASA, QUE DISFRUTARÁN EN LA PISCINA DE NIÑOS ADYACENTE. PARA AQUELLOS QUE PREFIERAN HACER EJERCICIO, NUESTRA PISCINA DE 25 METROS DE LARGO ES LA OPCIÓN IDEAL.

UN ÁREA DE YOGA Y UN PARQUE INFANTIL COMPLETAN LAS INSTALACIONES EXTERIORES DE LA COMUNIDAD.

PISCINAS DE ADULTOS & NIÑOS
PISCINA DE 25 METROS
ÁREA DE YOGA
PARQUE INFANTIL



SEGURIDAD

Su seguridad es nuestra prioridad

LA SEGURIDAD Y PRIVACIDAD DE LAS VIVIENDAS Y DEL RECINTO EN GENERAL ES UNO DE LOS PUNTOS FUERTES DE NUESTRA PROMOCIÓN. NO SOLO SE HA TENIDO EN CUENTA A LA HORA DE DISEÑAR Y ESTUDIAR LA UBICACIÓN DE LOS APARTAMENTOS, SINO TAMBIÉN EN LA PLANIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS DISPONIBLES EN LA URBANIZACIÓN. POR ESO, CONTAMOS CON UN SISTEMA DE SEGURIDAD LAS 24 HORAS Y UN CIRCUITO DE VIDEOVIGILANCIA QUE CUBRE TODO EL PERÍMETRO. CON TODO EL COMPLEJO CERRADO, SOLO SE PERMITE EL ACCESO A TRAVÉS DE LAS PUERTAS DE ENTRADA O EL PARKING SUBTERRÁNEO. SI LO DESEA, SU APARTAMENTO TAMBIÉN PUEDE EQUIPARSE CON UN SISTEMA DE SEGURIDAD DE ÚLTIMA GENERACIÓN.

SEGURIDAD 24 HORAS
VIDEOVIGILANCIA
COMUNIDAD CERRADA CON
VIDEO PORTERO



CONCIERGE

COMO PROPIETARIO DE THE VIEW, TENDRÁ ACCESO ILIMITADO A NUESTRO SERVICIO CONCIERGE. NUESTRO PERSONAL ESPECIALIZADO ESTARÁ ENCANTADO DE PROPORCIONARLE LA ASISTENCIA QUE NECESITE TANTO EN LA GESTIÓN DE SUS PROPIEDADES, MANTENIMIENTO DE SU VIVIENDA O RESERVAS DE VUELOS, CENAS O EVENTOS, ENTRE OTROS SERVICIOS.

TAMBIÉN PUEDEN AYUDARLE A CONSEGUIR ACCESO VIP A EVENTOS ESPECIALES O LOCALES EXCLUSIVOS. Y POR SUPUESTO, ALQUILAR UN COCHE O UN YATE ESTÁ A SU ALCANCE, CON TAN SOLO UNA LLAMADA.

GESTIÓN DE PROPIEDADES
ASISTENCIA EN VIAJES
GESTIÓN DE RESERVAS
PERSONAL PRIVADO



COSTA DEL GOLF

LA COSTA DEL SOL, PARAÍSO PARA LOS QUE AMAN EL GOLF

Con los mejores campos de golf a su alrededor y un fantástico clima todo el año

CON MÁS DE 70 CAMPOS DE GOLF, LA COSTA DEL SOL ES EL DESTINO PREFERIDO EN EUROPA PARA LOS AMANTES DE ESTE DEPORTE.

BENAHAVÍS Y MARBELLA ALBERGAN LOS MEJORES CAMPOS DE GOLF, COMO LOS ARQUEROS GOLF & COUNTRY CLUB, LA QUINTA O EL EXCLUSIVO MARBELLA CLUB GOLF RESORT.

ESTAS EXCELENTES INSTALACIONES Y LAS FAVORABLES CONDICIONES METEOROLÓGICAS, LE ASEGURAN LA PRÁCTICA DEL GOLF CASI CUALQUIER DÍA DEL AÑO.



MEMORIA DE CALIDADES

MATERIALES SOSTENIBLES, DE CALIDAD Y CON ESTILO

*Una combinación perfecta entre calidad,
elegancia y atención a los detalles*

EL CUIDADO DISEÑO INTERIOR Y EXTERIOR
DE NUESTROS APARTAMENTOS NO PASA
DESAPERCIBIDO.

NUESTRO EQUIPO DE DISEÑADORES HA ELEGIDO
MINUCIOSAMENTE LOS MEJORES MATERIALES
PARA CUMPLIR CON LOS ESTÁNDARES MÁS
EXIGENTES. EL RESULTADO ES UN PRODUCTO DE
LA MÁS ALTA CALIDAD, QUE DESTACA POR SU
ESTILO Y SOSTENIBILIDAD.

TODO ELLO SUMADO A SU TOQUE FINAL, HARÁN
DE SU NUEVO HOGAR UN LUGAR ÚNICO.



ZONA DE ESTAR

Luz & Espacio

PARA APROVECHAR AL MÁXIMO LA LUZ NATURAL, NUESTROS APARTAMENTOS INCORPORAN AMPLIOS VENTANALES Y GENEROSOS ESPACIOS ABIERTOS. ADEMÁS, HEMOS UTILIZADO MATERIALES DE TONOS CLAROS EN TODAS LAS HABITACIONES, CREANDO ASÍ UNA ATMÓSFERA DE COLORES SUAVES QUE DARÁ TODO EL PROTAGONISMO A LOS MUEBLES Y ELEMENTOS DECORATIVOS QUE USTED INCORPORE. LA SOLERÍA DE GRAN FORMATO COINCIDE CON LA DE LA TERRAZA PARA GENERAR UNIFORMIDAD ENTRE LOS ESPACIOS INTERIORES Y EXTERIORES. TODAS LAS HABITACIONES CUENTAN CON CALEFACCIÓN POR SUELO RADIANTE. ADEMÁS, PARA MAYOR SEGURIDAD Y CONFORT, LA DE LOS BAÑOS ES ELÉCTRICA. POR SU PARTE, LA INSTALACIÓN DEL AIRE ACONDICIONADO DE ÚLTIMA GENERACIÓN LE GARANTIZARÁ UNA TEMPERATURA AGRADABLE DENTRO DE CASA DURANTE TODO EL AÑO. SI LO DESEA, TAMBIÉN TIENE A SU DISPOSICIÓN SISTEMAS DE DOMÓTICA. LOS ALTOS VENTANALES Y LAS PUERTAS CORREDERAS SON DE LA PRESTIGIOSA MARCA SCHÜCO, OFRECIENDO LA MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y EL SELLO DE CALIDAD ALEMANA.

PUERTAS & VENTANAS SCHÜCO
SISTEMAS DE DOMÓTICA
CALEFACCIÓN - SUELO RADIANTE
ILUMINACIÓN LED DISIMULADA



Cocina abierta

HEMOS SELECCIONADO CUIDADOSAMENTE MATERIALES Y ELECTRODOMÉSTICOS DE LA MÁS ALTA CALIDAD CON UN ÚNICO OBJETIVO: CONVERTIR SU COCINA EN UNO DE SUS LUGARES FAVORITOS, DONDE COCINAR SE CONVIERTA EN TODA UNA EXPERIENCIA DE DISFRUTE Y RELAX. NO EN VANO, INCORPORAMOS ELECTRODOMÉSTICOS DE LA RECONOCIDA MARCA MIELE Y MOBILIARIO DE DISEÑO DE ALTA CALIDAD.

PODRÁ ELEGIR ENTRE VARIAS CONFIGURACIONES: LACADA CON REVESTIMIENTO BLANCO ROTO, NEGRO O PORCELÁNICO DE PRIMERA CALIDAD, CON ENCIMERAS EN PORCELÁNICO GRIS O BLANCO.

ELECTRODOMÉSTICOS MIELE
ENCIMERAS DE PORCELÁNICO
CAJONES DE CIERRE SUAVE
CAMPANA EXTRACTORA EN EL TECHO



Sencillez & elegancia

GRANDES ESPEJOS, MOBILIARIO ELEGANTE Y SUPERFICIES PLANAS. ESE ES EL SECRETO PARA CONSEGUIR EL ESTILO DISTINGUIDO CON EL QUE CUENTAN NUESTROS BAÑOS DE LUJO. LOS DETALLES EN MADERA APORTAN, ADEMÁS, UN ELEMENTO NATURAL, QUE SIRVE DE CONTRAPUNTO AL REVESTIMIENTO PORCELÁNICO QUE LUCE EN SUS PAREDES. PARA LAS GRIFERÍAS Y ACCESORIOS NOS HEMOS DECANTADO POR EL SELLO DE CALIDAD ALEMANA DE LA MARCA DORNBRACHT, EN UN ELEGANTE ACABADO CROMADO QUE COMBINA A LA PERFECCIÓN CON EL RESTO DE ELEMENTOS.

LAS DUCHAS, A RAS DE SUELO, , LOS INODOROS DE VILLEROY & BOCH, CON TRES PLACAS DE ACCIONAMIENTO DIFERENTES, Y LA CALEFACCIÓN ELÉCTRICA POR SUELO RADIANTE, DAN EL TOQUE FINAL A UNOS CUARTOS DE BAÑO CÁLIDOS Y ACOGEDORES.

GRIFOS DORNBRACHT
INODOROS VILLEROY & BOCH
SUELO RADIANTE
ESPEJO ANTIVAHO



TERRAZAS

Espaciosas & luminosas

LAS AMPLIAS TERRAZAS DE NUESTROS APARTAMENTOS NO PASAN DESAPERCIBIDAS, CONVIRTIÉNDOSE EN UNO DE LOS PUNTOS FUERTES DE LA PROMOCIÓN. SI A ELLO LE SUMAMOS EL ENVIDIABLE CLIMA DE MARBELLA, CON DÍAS SOLEADOS CASI TODO EL AÑO, ESTAMOS SEGUROS DE QUE DISFRUTARÁ DE ELLAS EL MÁXIMO TIEMPO POSIBLE, TANTO PARA CENAR AL FRESCO COMO PARA DESCANSAR AL AIRE LIBRE. EL SUELO PORCELÁNICO DE LA TERRAZA, JUNTO CON LA CARPINTERÍA DE ALUMINIO DE LÍNEAS SENCILLAS, NOS ASEGURAN UNA PERFECTA INTEGRACIÓN ENTRE EL INTERIOR Y EL EXTERIOR DE LAS DISTINTAS ESTANCIAS. POR SU PARTE, LA BARANDILLA DE CRISTAL APORTA UN TOQUE MUY ELEGANTE, CREANDO AL MISMO TIEMPO UN EFECTO TRANSPARENTE: NADA SE INTERPONE ENTRE NOSOTROS Y LAS IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA. ADEMÁS, TANTO LA TERRAZA DE PLANTA COMO LOS SOLARIUMS DE LOS ÁTICOS PUEDEN COMPLETARSE CON PISCINA PRIVADA, JACUZZI Y COCINA EXTERIOR.

SUELO PORCELÁNICO DE 75x75 CM
BARANDILLA DE VIDRIO
PISCINA Y SPA OPCIONALES
COCINA EXTERIOR OPCIONAL



MILLA DE ORO & PUERTO BANÚS

MARBELLA, UN DESTINO VACACIONAL PREMIUM

*Disfrute de la vida al máximo en una
ciudad cosmopolita, sin renunciar a nada*

INTERNACIONALMENTE CONOCIDA COMO UN
DESTINO VACACIONAL DE PRIMER NIVEL,
MARBELLA SE CARACTERIZA POR SU LUJOSO
ESTILO DE VIDA Y SU ENVIDIABLE CLIMA.

SU ENCANTADOR CASCO ANTIGUO, REPLETO
DE RESTAURANTES DE PRIMERA CATEGORÍA,
SUS PLAYAS DE ENSUEÑO, SUS TIENDAS DE
LUJO Y LA OFERTA DE OCIO NOCTURNO DE
PUERTO BANÚS O LA MILLA DE ORO, HACEN DE
MARBELLA UN LUGAR ÚNICO.



DETALLES DE INTERÉS

LAS VISTAS, EL MAR Y EL SOL COMO INSPIRACIÓN

*El éxito llega cuando la oportunidad
y la preparación adecuada se unen*

LA ELECCIÓN DE UN TERRENO EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA, LA SELECCIÓN DE UN PRESTIGIOSO ESTUDIO DE ARQUITECTOS Y LA VISIÓN DE UN GRUPO PROMOTOR CON GRAN EXPERIENCIA EN PROYECTOS DE LUJO, HICIERON POSIBLE UNA PROMOCIÓN COMO THE VIEW MARBELLA.

EL ARQUITECTO TEODORO CABRILLA SUPO TRASLADAR AL PAPEL UN INGENIOSO DISEÑO, EN EL QUE LA CREATIVIDAD FLUYE SIN LÍMITES. EL RESULTADO ES UN COMPLEJO RESIDENCIAL SINGULAR Y ÚNICO, QUE PROMETE CONVERTIRSE EN TODO UN ICONO DE MARBELLA.

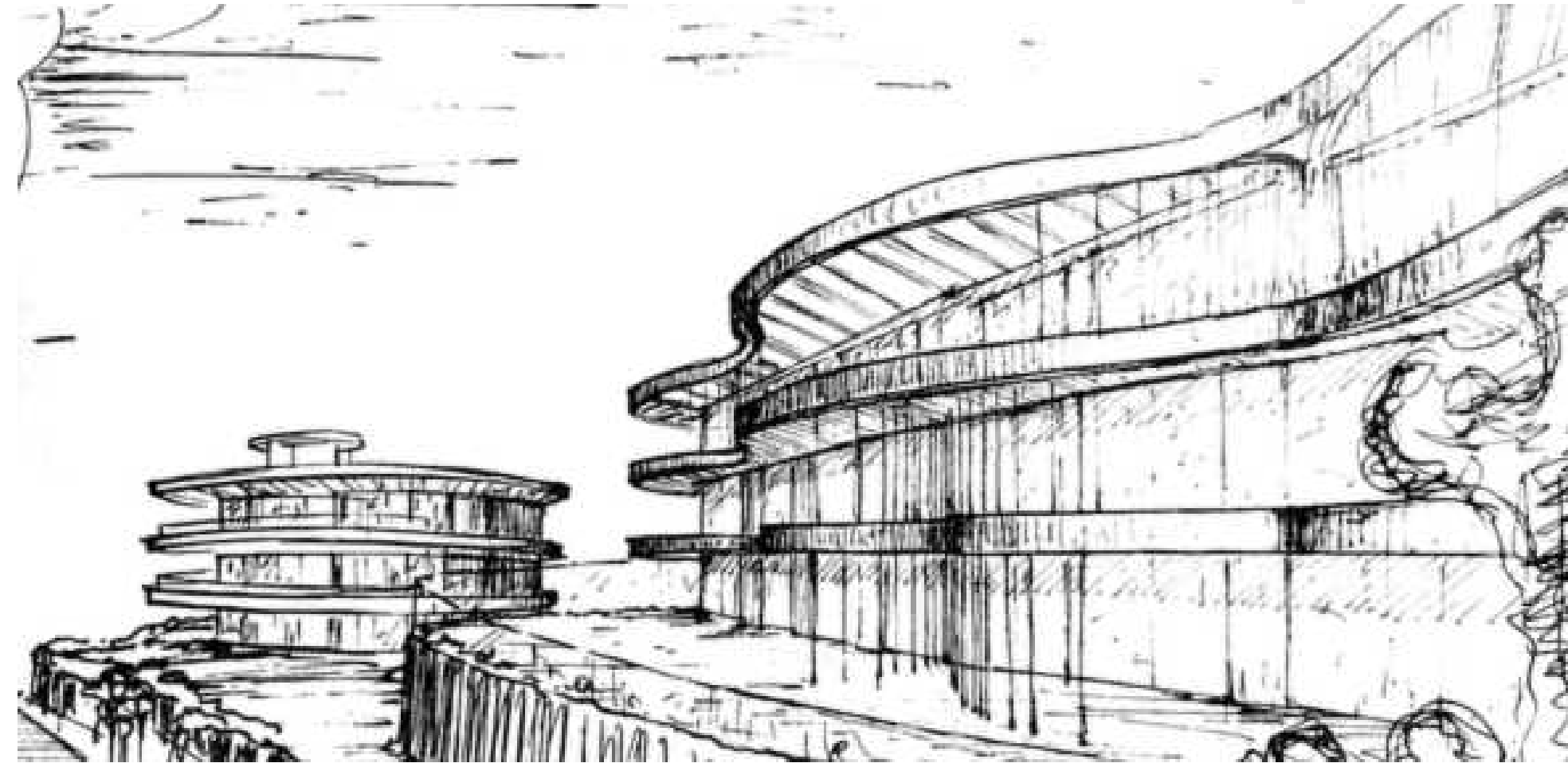


EL DISEÑO

Teodoro Cabrilla, el arquitecto

EL CONCEPTO DE THE VIEW MARBELLA PARTE DEL ESTUDIO DEL MISMO TERRENO. LA UBICACIÓN DE LA PARCELA, EN LA PARTE MÁS ALTA DE UNA COLINA, LA CONVIERTE EN UN MIRADOR NATURAL HACIA LA COSTA Y LAS MONTAÑAS. ESO NOS INSPIRÓ PARA DISEÑAR UN COMPLEJO EN EL QUE TODOS LOS APARTAMENTOS ACTÚAN COMO UN MIRADOR, ORIENTADOS AL SUR, SACÁNDOLE TODO EL PARTIDO A SUS INCREÍBLES VISTAS Y A LA ENTRADA DE LA LUZ NATURAL.

EN TODO MOMENTO BUSCAMOS LA PERFECTA ARMONÍA ENTRE EL EFECTO DEL SER HUMANO EN LA NATURALEZA Y LA BELLEZA DEL ENTORNO EN EL QUE NOS ENCONTRAMOS. CADA DETALLE ARQUITECTÓNICO Y CADA MATERIAL QUE ELEGIMOS BUSCA FUSIONARSE AL MÁXIMO CON EL PAISAJE, QUE COBRA ASÍ TODO SU SENTIDO.



Teodoro Cabrilla, Arquitecto

“El proyecto busca la armonía entre lo humano y lo natural: la arquitectura dialoga con la naturaleza”

CONSTRUCCIÓN

Alta calidad & Sostenibilidad

LA ELECCIÓN DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA TAMPOCO ES CASUAL. CON UNA PROBADA TRAYECTORIA FAMILIAR DE MÁS DE 15 AÑOS, BILBA ES HOY EN DÍA UNA DE LAS EMPRESAS MÁS IMPORTANTES DEL SECTOR, ESPECIALIZADA EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE LUJO. SU EXPERIENCIA Y RESULTADOS NOS ASEGURAN UNA CORRECTA EJECUCIÓN CON ACABADOS DE ALTA CALIDAD. A ELLO SE SUMA LA INCORPORACIÓN AL PROYECTO DEL SISTEMA INDUSTRIALIZADO SISMO® QUE PERMITE UNA MEJORA SUSTANCIAL DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA, CON CERTIFICADOS DE CALIFICACIÓN A Y B EN TODAS SUS VIVIENDAS, ASÍ COMO UNA CALIDAD ESTRUCTURAL Y UN AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO DIFÍCIL DE SUPERAR.



Javier Rabadán, Ingeniero

“Sismo es sinónimo de alta calidad y construcción eficiente”

JARDINES

Un cuidado paisajismo

EN THE VIEW MARBELLA LOS TRADICIONALES OLIVARES DE ANDALUCÍA CONVIVEN CON OTRAS 15 ESPECIES, CONFORMANDO UN ENCANTADOR PAISAJE DE BELLEZA MUY DIVERSA. SI A ESTO LE SUMAMOS 23 VARIEDADES DIFERENTES DE FLORES Y PEQUEÑOS ARBUSTOS, EL RESULTADO ES UNA AUTÉNTICA FIESTA CROMÁTICA DE VEGETACIÓN, QUE DA FLOR DURANTE TODO EL AÑO. POR ÚLTIMO, ESTE RINCÓN DE ENSUEÑO QUEDA COMPLETADO CON UN ELEGANTE MOBILIARIO, PRECIOSAS PASARELAS Y ROMÁNTICOS PASAJES CUBIERTOS.



Beatrice de Perlac

“Un jardín es siempre bello, por la única e irremplazable simplicidad que lo forma”

LA CASA DE SUS SUEÑOS

SU DÍA A DÍA EN SU NUEVO APARTAMENTO DE LUJO

*Bienvenido a su nuevo hogar, el sitio
perfecto para vivir su mejor vida*

IMAGINE DESPERTAR CADA MAÑANA FRENTE A UNAS IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR, BAJO UN BRILLANTE CIELO AZUL. DESAYUNE EN SU COCINA O SALÓN, COMUNICADO CON SU TERRAZA. IMAGINE SU DORMITORIO EN SUITE, CON SU AMPLIO VESTIDOR Y UN BAÑO QUE NADA TIENE QUE ENVIAR A UN 5 ESTRELLAS. IMAGINE SU ENTRENAMIENTO DIARIO EN EL SPA O EN EL GIMNASIO DE THE VIEW. NADE EN UNA DE SUS PISCINAS (CUBIERTA O AL EXTERIOR) O DISFRUTE DE UN PASEO POR SUS PRECIOSOS JARDINES. POR ÚLTIMO, IMAGINE PODER CONTAR CON UN SERVICIO CONCIERGE, QUE SE ENCARGARÁ DEL MANTENIMIENTO DE SU CASA O DE CUALQUIER OTRA GESTIÓN QUE NECESITE.



Aviso legal:

El promotor / Views of the World Phase 1 S.L. se reserva el derecho de cambiar o modificar cualquier estructura, interna o externa, mobiliario, materiales o accesorios que se describen en el presente documento. Igualmente, se reserva el derecho de realizar cambios en cualquiera de los servicios descritos en cualquier momento. La información incluida en este folleto tiene fines ilustrativos y, por tanto, no forma parte de ninguna obligación contractual.

Derechos de propiedad intelectual/industrial:

La información y material utilizado para la realización de este folleto es propiedad de Views of the World Phase 1 S.L. Queda totalmente prohibida la reproducción, distribución, comunicación o transformación, total o parcial, de cualquier contenido del presente documento sin la autorización expresa de Views of the World Phase 1 S.L. Cualquier uso inadecuado en este sentido supondrá una infracción de acuerdo con la legislación vigente en lo que se refiere a la propiedad intelectual. Del mismo modo, todos los nombres comerciales, diseños, contenidos, marcas, imágenes y símbolos de cualquier tipo incluidos en este folleto están protegidos por ley.

